

**ЗАПОВЕД**

№ 1027

гр. Габрово, 09.07. 2018 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 28.06.2018г., искане вх.№АУ-02-09-37/26.06.2018г. от Добромир Проданов Проданов-пълномощник на "ГАБРОВО ХЕМУС" ООД, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено предложение за изменение на част от кв.85 по плана на гр. Габрово, II ет., I ч.

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв.85 по плана на гр. Габрово, II ет., I ч., както следва:**

1.УПИ I-за производствени, складови и обслужващи дейности и УПИ II-за бензиностанция, гаражи, общ.обсл. дейности да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2.Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „производствени и складови дейности, обществено обслужване и услуги, бензиностанция“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ I-за производствени, складови и обслужващи дейности; УПИ II-за бензиностанция, гаражи, общ.обсл. дейности, кв.85 по плана на гр. Габрово, II ет., I ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник-кмет на Община Габрово

