

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**РЕШЕНИЕ № ВТ – 47 – ПР/2011 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

На основание чл.93, ал.1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

**РЕШИХ:**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **„Изграждане на спортно развлекателен комплекс и къща за гости”** с **местоположение:** ПИ№14218.859.6, местност „Хаджийска усойна” в землището на гр. Габрово, община Габрово, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложител:** „ЕТ „Брайт – Иван Даскалов”, гр. Габрово, ул. „Иван Калпазанов” № 10

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е изграждане на спортно развлекателен комплекс и къща за гости в поземлен имот № 14218.859.6, местност „Хаджийска усойна” в землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово. Общата площ на имота е 9.893 дка.

Къщата за гости ще бъде с капацитет 30 легла. Към нея ще бъдат изградени заведение за обществено хранене, лоби бар, паркинг за 15 автомобила и басейн.

Развлекателният комплекс ще включва монтиране на модулен, разглобяем тип ледена пързалка с размери 20/30 м; изграждане на открито затревено футболно игрище, игрище за плажен волейбол; проектиране и изграждане на детска площадка с преместваеми съоръжения; изграждане на инсталация за скално катерене; изграждане в югоизточната част на път за достъп до комплекса и паркинг с 30 паркоместа; проектиране и изграждане на закрит плувен басейн за около 30 човека заедно със сауна, бани, тоалетни, съблекални и гардероб и изграждане на игрище за тенис на корт.

Предвижданият капацитет на пързалката през зимният сезон е 200 човека дневно. През пролетния, летния и есенния сезон площадката ще се ползва като игрище за различни видове спорт, мини футбол, волейбол и др. посредством:



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

- Изграждане на открито затревено футболно игрище, игрище за плажен волейбол;
- Проектиране и изграждане на детска площадка с преместваеми съоръжения;
- Изграждане на инсталация за скално катерене;
- Проектиране и изграждане на закрит плувен басейн за около 30 човека заедно със сауна, бани, тоалетни, съблекални и гардероб;
- Изграждане на игрище за тенис на корт;

В югоизточната част на имота се предвижда да бъде изграден път за достъп до комплекса и паркинг с 30 паркоместа.

Имотът е собственост на възложителя. Не се очаква трансгранично въздействие.

Инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най – близко разположени до мястото на въздействие са ЗЗ „Река Янтра” ВГ 0000610 и ЗЗ „Витата стена” ВГ 0000190.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредба за ОС*) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимост. Оценката за съвместимост е извършена и изложена в мотивите на настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в **т.10-б** на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС (ДВ бр.91 от 25.09.2002 г.)- „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги”.

### МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Основната цел на инвестиционното предложение е изграждане на спортно развлекателен комплекс и къща за гости. Общата площ на имота е 9.893 дка.

2. Площадката на инвестиционното предложение е с местоположение ПИН№ 14218.859.6, местност „Хаджийска усойна” в землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово.

3. Предвижда се да се генерират строителни отпадъци при строителството и битови отпадъци при експлоатацията на обекта. Строителните отпадъци ще се третират съгласно предписанията на Община Габрово, а битовите ще се извозват от съответната фирма отговаряща за сметоизвозването, след сключване на договор от страна на възложителя.

4. РЗИ – Габрово, със становище №ДЗК-12-3057/13.09.2011 г. допуска осъществяването на инвестиционното предложение без да изисква процедуриране с ДОВОС.

5. Предвидени са мерки за недопускане на антропогенни въздействия върху човешкото здраве и околната среда.



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

6. За осъществяване на инвестиционното предложение се налага изграждане на път за достъп до имота и паркинг.

7. При реализация на предложението не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 14218.859.6, с обща площ 9.893 дка, в местността „Хаджийска усойна” в землището на гр. Габрово, община Габрово, собственост на възложителя.

1. Инвестиционното предложение не попада в ЗЗ по смисъла на ЗБР. Най – близко разположени до мястото на въздействие са ЗЗ „Река Янтра” BG 0000610 и ЗЗ „Витата стена” BG 0000190.

2. Не се очаква да бъде засегнато качеството на природните ресурси в района.

**III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Площадката е извън териториалния обхват на защитени зони и не се очакват значителни въздействия спрямо близко разположената защитена зона „Река Янтра” BG 0000610.

2. При реализацията на проекта не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитени територии и биоразнообразието в района.

3. Не се предвиждат кумулативни въздействия с други инвестиционни предложения.

4. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействието може да се определи като локално.

**IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху околната среда.

2. Въздействието върху атмосферния въздух по време на строителството се оценява като допустимо, с известни неблагоприятни последици при провеждане на интензивни строителни действия. По време на експлоатацията, неблагоприятните прояви на въздействие върху качествата на атмосферния въздух се определят като незначителни, краткотрайни и допустими.

3. Не се предвиждат промени, засягащи съседни терени и приспособяване на съседни, допълнителни терени за нуждите на разглежданото инвестиционно предложение. Реализирането на проекта ще се осъществи в предвидените граници на застрояване.

4. Териториалният обхват на въздействие в резултат реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и няма да има трансграничен характер на въздействие при етапите на изпълнение и експлоатация.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на околната среда и водите**

**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Възложителят - ЕТ „Брайт – Иван Даскалов“, е уведомил писмено кмета на община Габрово чрез уведомление с вх. №БС-01-01-61/23.08.2011 г. Засегнатото население е уведомено чрез поставяне на уведомлението за инвестиционно предложение на информационното табло в сградата на общината. В законоустановения срок няма данни за депозиран писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзакониви нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - В.Търново до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.*

Дата: 15.09.2011 г.  
гр. Велико Търново

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ДИРЕКТОР  
ИНЖ. ЕЛЕНА ГРИГОРОВА**

