



ЗАПОВЕД

№. 138/1

гр. Габрово 06.10.2017 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ, Заповед №602 от 11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение №23 от 23.02.2017г. на Общински съвет – Габрово, Решение №К-3, I, т.3 от 29.05.2017г. на комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, писмо №4412 от 23.11.2016г. на РИОСВ-В.Търново, Здравно заключение №ОЗ-04-1074 от 28.03.2017г. на РЗИ гр. Габрово, писмо изх.№ПТО02-4730 от 18.10.2016г. на ВиК Габрово, предварително становище изх.№ Гб16-Ст-995 от 28.10.2016г. на „ЕНЕРГО–ПРО Мрежи”АД гр. Варна, решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №28 от 19.09.2017г. и по искане вх.№АУ-02-10-53 от 18.07.2017г. от Румяна Георгиева Джартова,

ОДОБРЯВАМ:

1. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ за ПИ 016022 в м. „Могилата”, в землището на с. Борики, общ. Габрово, с който се променя предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство”.

Определя устройствена зона - Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1.2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

2. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ за довеждащи проводи на техническата инфраструктура – водопровод и електропровод НН за ПИ 016020 в землището на с. Борики.

Трасето на водопровода започва от съществуващ водопровод, преминаващ по улица в урбанизирана територия на с. Борики, преминава през път – ПИ 000033 /Общински път/ и достига ПИ 016020.

Трасето на електропровода започва от съществуващ стълб НН №5, преминава по улица в урбанизираната територия на с. Борики, продължава през ПИ 000033 /път на Община Габрово/ и достига до ПИ 016020.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.



Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14- дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник- кмет на Община Габрово

