



ЗАПОВЕД

№. 1125

гр. Габрово, 17.11.2017г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка чл. 50, ал. 4 от ППЗОЗЗ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Решение № 139/27.07. 2017г. на Общински съвет Габрово, Решение № ВТ-62-ПР/2016г. на РИОСВ Велико Търново; Решение изх. № ХГП-7/ 06.04. 2017г. на МОСВ - Басейнова дирекция „Дунавски район“; протокол № 35/14.11.2017г. на ОЕСУТ при Община Габрово, по искане с вх. №АУ-02-10-66/22.08.2017г. от „МАР-КРАФТ“ ООД гр. София

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП - ПЗ) ЗА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ (ПИ) 160051 В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ГРЪБЛЕВЦИ, ОБЩИНА ГАБРОВО, М. СТЪРНИЩЕТО, С КОЙТО БИВШИЯТ СТОПАНСКИ ДВОР СЕ ОТРЕЖДА ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ФЕРМА - ПТИЦЕФЕРМА.

С ПУП-ПЗ за ПИ 160051, отреден за животновъдна ферма-птицеферма, се определя устройствена зона - Пп (предимно производствена), със следните градоустройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1.0
- необходима озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване - свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване. Запазват се съществуващите сгради в имота, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

