



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 13 от 08.06.2023г.

влязло в сила на Г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1. Дарина Бойнова Бойнова - Колева	ЕГН
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имена/	
Адрес: гр. Габрово,	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	
2. Мария Станчева Колева	ЕГН
/ име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имена/	
Адрес: гр. Габрово,	
област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.	

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „Магазин за книжарски стоки“ (наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)		
в обект: „Магазин за хранителни стоки“ (наименование на обекта, според новото предназначение)		
УПИ III – 443, кв. 263, гр. Габрово – III етап, II част	самостоятелен обект с идентификатор по КККР 14218.510.481.1.5	Община Габрово
Административен адрес: Гр. Габрово, ул. Цанко Дюстabanов № 10		
КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл.137, ал.1, т. 5 „г“ от ЗУТ – V-та категория		

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38, ал. 5 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

- Документ за собственост – Нотариален акт вписан в Служба по вписванията - гр. Габрово с вх. рег.№ 2863 от 25.11.2020 г., Акт № 154, том IX, дело № 1706;
- Схема от КККР на самостоятелния обект с ид. 14218.510.481.1.5 с изх. № 15-494684-10.05.2023 г. от СГКК – гр. Габрово;
- Разрешение за ползване № 385/23.09.1999 г., издадено от РДНСК - Габрово;
- Заверено на 06.06.2023 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от архитектурен проект;
- Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл.38 ал.7 от ЗУТ, изготвено от инж. Иван Момчилов Корназов с ППП рег.№ 20045;
- Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:
 - РС "Пожарна безопасност и защита на населението" – гр. Габрово рег. № 721400-198/30.05.2023 г.;
 - Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово с № 2041/26.05.2023 г.;
 - Регионална здравна инспекция – гр. Габрово изх. № РД-259-25/30.05.2023 г..

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законсъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-88/01.06.2023

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

ГЛАВЕН
АРХИТЕКТ

(арх. Л. Декова)

МЗ

