

**ЗАПОВЕД**№ 580.....гр. Габрово 27.03..... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 20.03.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-08-3/13.03.2023 г. от Антон К. Маринов – управител на „ТИМЕКС“ ООД и приложено към искането предложение за изменение на подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово и ПИ с идентификатор 14218.34.527 по КК на гр. Габрово

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово и ПИ с идентификатор 14218.34.527 по КК на гр. Габрово, както следва:**

1. ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово, отреден за „производствена дейност“ и ПИ с идентификатор 14218.34.527, отреден за „производствена, складова дейност и търговия“ по КК на гр. Габрово да се обединят в един общ поземлен имот с проектен идентификатор 14218.34.548 по КК на гр. Габрово;

2. Новообразуваният ПИ с проектен идентификатор 14218.34.548 по КК на гр. Габрово да се отреди за „производствена, складова дейност и търговия“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово; ПИ с идентификатор 14218.34.527 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**  
Заместник-кмет на Община Габрово

