



О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2803 от 20.12.2022 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 09.12.2022 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-63/14.11.2022 г. от „ПЛОД-ЗЕЛЕНЧУК“ ЕООД – Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 112 по плана на Габрово, II ет., I ч. е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/** за част от кв. 112 по плана на Габрово, II ет., I ч., като за сметка на УПИ III-за бензиностанция, обслужващи дейности и търговия се обособят три нови урегулирани поземлени имота: УПИ IX-за обслужващи дейности; УПИ X-за бензиностанция и обслужващи дейности и УПИ XI-за обслужващи дейности.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ III-за бензиностанция, обслужващи дейности и търговия, кв. 112 по плана на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.