



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

№ 15. от 23.09.2022 г.

влязло в сила на 2022 г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1. Павлина Ненчева Драгомирова	ЕГН: 6311262216
<i>(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява)</i>	
Адрес / седалище /: гр. Габрово, ул. П. Каравелов №3 а	
<i>област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.</i>	
2.	ЕГН
<i>(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява)</i>	
Адрес / седалище /:	
<i>област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.</i>	

промяна на предназначението,

без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,

на обект: „Офис“ <i>(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)</i>		
в обект: „Жилище“ <i>(наименование на обекта, според новото предназначение)</i>		
УПИ VI кв. 219 по плана на Габрово - III етап, I част	самостоятелен обект с идентификатор по КККР 14218.509.551.2.5	Община Габрово
Административен адрес: гр. Габрово, ул. „Орловска“ №3, ет. 2		
КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл. 137, ал. 1 т. 4. от ЗУТ – IV-та категория		

и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38/чл. 39 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.

Въз основа на представени документи:

- Документ за собственост – Нотариален акт №129, т. VII, д. №1377, вх.рег. №2112/21.07.2022 г., вписан в СВ-Габрово;
- Скица /схема/ от КККР на обекта с изх. № 15-848415-29.07.2022 г.;
- Удостоверение №40/25.06.2010 г. за въвеждане в експлоатация на строеж;
- Заверено на 19.09.2022 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от екзекутивни чертежи/архитектурно заснемане;
- Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл. 38 ал. 7 от ЗУТ, изготвено от инж. Румен Русев Радев с ППП, рег. №00020;

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-01-01-96/12.09.2022 г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

(арх. Л. Декова)

ЯЖ

