



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1823 от 31.08.2022 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, изработена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 29.08.2022 г., искане вх.№АУ-02-09-40/18.07.2022 г. от „СТРОЙИНВЕСТ МК“ ООД с управител Мариян П. Йорданов и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 150 по плана на гр. Габрово, II ет., III ч. е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 150 по плана на гр. Габрово, II ет., III ч., както следва:**

1. Да се запази установения характер на застрояване за УПИ IV-378 – „Жм“;
 2. Да се промени ограничителната линия на основното надземно застрояване на УПИ IV-378, като се установи на разстояние 3 м от уличната регулационна линия на улица с о.т. 896-897;
 3. Да се определят ограничителни линии на полуподземно/подземно застрояване.
- Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:
- Обхват на плана – УПИ IV-378, кв. 150 по плана на гр. Габрово, II ет., III ч. и съседните поземлени имоти;
 - ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
 - ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
 - ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;
 - ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.