

**ОБЯВЛЕНИЕ**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Със Заповед №965/25.05.2022 г. на кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 25.05.2022 г., Заповед № 947 /23.05.2022г., искане вх. № АУ-02-09-24/16.05.2022 г. от Людмила Ангелова Волф и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 16 по плана на кв. Чехлевци, гр. Габрово е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 16 по плана на кв. Чехлевци, гр. Габрово, както следва:

1. УПИ I-48 и УПИ XII-49 да се обединят в един общ УПИ с регулационни линии, прокарани предимно по западната, южната и източната имотни граници на ПИ 14218.522.107 по КККР на гр. Габрово и северната регулационна линия по южната регулационна линия на улица с о.т. 41-55;

2. Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за жилищно строителство;

Изработването на ПУП да се извърши, при спазване на следните условия:

- ПУП да се изготви като ПРЗ с обхват УПИ I-48 и УПИ XII-49 от кв. 16 по плана на кв. Чехлевци, община Габрово;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал.8 от ЗУТ;