

**ОБЯВЛЕНИЕ**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №3091 от 07.12.2021 г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 18.11.2021 г., искане вх.№АУ-02-09-44/21.10.2021 г. от „СТАНЧО КОЛЕВ“ ЕООД и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 28 по плана на гр. Габрово-СЗ, II част е разрешено изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на проект за **подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/ за частично изменение /ЧИ/ на ПУП** за част от кв. 28 по плана на гр. Габрово-СЗ, II част, като частично южната регулационна линия на УПИ III - за производствена и складова дейност се прокара по съществуващата южна имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.502.242 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ III - за производствена и складова дейност, кв. 28 по плана на гр. Габрово-СЗ, II част и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконни актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение със заповед №18-625-24.01.2015 г. на Началик на СГКК-Габрово;

-ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.