



**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО**

№ 16 от 15.10.2021 г.

влязло в сила на ..... 2021 г.

**РАЗРЕШАВА СЕ НА:**

<b>1. Георги Димитров Йовчев</b> <i>(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява)</i>	ЕГН [REDACTED]
Адрес / седалище /: гр. Габрово, ул. Острец №9, вх. А, ет. 4, ап. 12 <i>област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.</i>	
<b>2. Радка Данова Йовчева</b> <i>име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно</i>	ЕГН [REDACTED]
Адрес: гр. Габрово, пл. Белорусия №2, вх. А, ет. 1, ап. 1 <i>област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.</i>	
<b>3. Дешка Димитрова Колева</b> <i>име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно</i>	ЕГН [REDACTED]
Адрес: гр. Габрово, пл. Белорусия №2, вх. А, ет. 7, ап. 13	

**промяна на предназначението,  
без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,**

на обект: „Работилница за полуфабрикати от мляно месо“ <i>(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)</i>		
в обект: „Магазин и работилница за пожарогасители“ <i>(наименование на обекта, според новото предназначение)</i>		
УПИ XXIV-232 кв. 103 по плана на Габрово II етап, I част	самостоятелен обект с идентификатор по КККР 14218.504.250.1.1	Община Габрово
Административен адрес: гр. Габрово, ул. Шейново №16 А		
КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл. 137, ал. 1 т. 5. от ЗУТ – V-та категория		

**и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38/чл. 39 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.**

**Въз основа на представени документи:**

1. Документ за собственост – Нотариален акт №15, т. III, вх.рег. №877/07.05.2001 г., вписан в СВ-Габрово;
2. Скица /схема/ от КККР на обекта с изх. № 15-687967-30.07.2020 г.;
3. Разрешение за строеж №233/02.09.1992 г.;
4. Виза за проектиране, издадена на 09.10.2020 г. от главния архитект, на основание чл. 140 ал. 3 от ЗУТ;
5. Заверено на 29.09.2021 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от екзекутивни чертежи/архитектурно заснемане;
6. Мотивирано становище на инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл. 38 ал. 7 от ЗУТ, изготвено от инж. Виолета Георгиева Парашкевова с ППП, рег. №05726
7. Решение на общото събрание на етажната собственост от 25.06.2021 г.
8. Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:
  - РС "Пожарна безопасност и защита на населението" – Габрово рег. № 721400-233/02.07.2021 г.;
  - Регионална здравна инспекция – Габрово изх. № РД-1870-13/27.04.2021 г.;
  - РИОСВ – В.Търново изх.№2452/02.08.2021 г.;
  - „ЕРП Север“ АД – удостоверение изх.№ПУПРОК-1346/23.02.2021 г.;
  - „ВиК“ ООД – изх.№ ПТ001-683/23.02.2021 г.;

