



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2414 от 27.09.2021г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 23.09.2021 г. и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 10 по плана на гр. Габрово, кв. Бакойци е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 10 по плана на гр. Габрово, кв. Бакойци, както следва:

1. УПИ I -171 и УПИ II-171 да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;
 2. Уличната регулационна линия на улица с о.т. 22-23-24 пред лицето на новообразувания урегулиран поземлен имот да се постави в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 14218.516.260 по КК на гр.Габрово;
 3. Да се обособят УПИ XVI-за озеленяване и УПИ XVII-за озеленяване;
 - 4.Регулационните линии на УПИ XVI-за озеленяване да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.516.261 по КК на гр. Габрово.
- Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:
- Обхват на плана – УПИ I -171; УПИ II-171; УПИ III-73, кв. 10 по плана на гр. Габрово, кв. Бакойци и съседните поземлени имоти;
 - ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
 - ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
 - ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ;
 - ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово;
 - ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.