



О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1666 от 06.07.2021г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 02.07.2021 г. и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 33А по плана на гр. Габрово, 75 ч. е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 33А по плана на гр. Габрово, 75 ч., както следва:**

1. За сметка на УПИ II-БРВ „ТЕСМА“ да се обособят четири нови урегулирани поземлени имота: УПИ I – за производствена и складова дейност; УПИ II-за производствена и складова дейност; УПИ III-за производствена и складова дейност; УПИ IV-озеленяване;

2. Регулационните линии на новообразуваните УПИ I – за производствена и складова дейност, УПИ II-за производствена и складова дейност и УПИ III-за производствена и складова дейност да се прокарат по имотните граници съответно на ПИ с идентификатори: 14218. 550.239; 14218.550.237 и 14218.550.238 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ II-БРВ „ТЕСМА“, кв. 33А по плана на гр. Габрово, 75 ч. и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.