

**ОБЯВЛЕНИЕ**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №578 от 25.03.2021г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т.2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 22. 03. 2021 г., искане вх.№АУ-02-09-9/26.02.2021г. от Георги И. Неделчев и предложение за изменение на част кв. 6 по плана на с. Врабци, община Габрово е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 6 по плана на с. Врабци, община Габрово, както следва:

1.Регулационните линии на УПИ VII-13а и УПИ VIII-11 да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 12111.620.26 по КК на с.Врабците;

2.Вътрешната регулационна линия между УПИ VII-13а и УПИ VIII-11 да се промени съгласно скица-предложение;

3. УПИ VII-13а и УПИ VIII-11 да се отредят за жилищно строителство.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VII-13а; УПИ VIII-11; кв. 6 по плана на с. Врабци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

-ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т.2 от ЗУТ;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Врабците, община Габрово.