



ЗАПОВЕД

№ 400

гр. Габрово 01.03.....2021 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, чл. 128, ал.14 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал.1, т.3 от ЗУТ, Заповед № 2774 от 16.12.2020 г. на Кмета на Община Габрово, Решение № К-5 от 25.09.2020 г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, Решение на ОЕСУТ – протокол № 3 от 16.02.2021 г., по искане вх. №АУ-02-10-9/09.02.2021 г. от Стефан Николаев Колев,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/ за Частично изменение на Подробен устройствен план /ЧИ на ПУП/ за поземлен имот /ПИ/ с проектен идентификатор 14218.81.14 по кадастралната карта /КК/ на гр. Габрово, местност „Азмака“.

С ПУП – ПЗ ПИ с идентификатор 14218.81.6 /зеделска земя с променено предназначение/ и ПИ с идентификатор 14218.81.3 /зеделска земя с променено предназначение/ по КК на гр. Габрово се обединяват в един общ имот с проектен идентификатор 14218.81.14, като се отрежда „за увеселителен парк за спортни и рекреационни дейности“.

Запазва се установената устройствена зона Од, със следните градоустройствени показатели:

- Макс. плътност на застрояване – 35%;
- Макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1,2;
- Минимална озеленена площ – 65%;
- Характер на застрояване – ниско /до 10,00м./;
- Начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

