



О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2773 от 16.12.2020г. на Кмета на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.2 от ЗУТ, становище на Гл.архитект на Община Габрово от 03.12.2020г., искане вх.№АУ-02-09-56/04.11.2020г. от Галина К. Михайлова и Христо М. Гърдевски и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.14 по плана на гр.Габрово, кв.Войново е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв.14 по плана на гр.Габрово, кв.Войново, както следва:**

1. Улица с о.т. 28-29 да се видоизмени в задънена, като отпадне о.т.29;
 2. Регулационните линии на УПИ XXIV-2д да се прокарат предимно по имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.513.1 по КК на гр.Габрово;
 3. УПИ II-2б, УПИ XXII-ДЗС и УПИ XXIII-2б да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот: УПИ XXV-2б;
 4. УПИ XXV-2б да се отреди за „жилищно строителство“, УПИ XXIV-2д-за „обществено обслужване“;
 5. Регулационните линии на новообразувания УПИ XXV-2б да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.513.23 по КК на гр.Габрово.
- Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:
- Обхват на плана – улица с о.т. 28-29; УПИ XXIV-2д; УПИ II-2б, УПИ XXII-ДЗС; УПИ XXIII-2б, кв.14 по плана на гр.Габрово, кв.Войново и съседните поземлени имоти;
 - ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
 - ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
 - ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.2 от ЗУТ;
 - ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.