



ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №2053 от 30.09.2020г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 25.09.2020г. е наредено изработване **ПО СЛУЖЕБЕН ПЪТ** на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв.176 по плана на гр.Габрово, 4бч., както следва:**

1.Регулационните линии на УПИ IV-жилищно строителство и търговия да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.515.237 по КК на гр.Габрово;

2.За сметка на част от УПИ IV-жилищно строителство и търговия, да се образува нов урегулиран поземлен имот, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.515.239 по КК на гр.Габрово;

3.Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „жилищно строителство и търговия“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ IV-жилищно строителство и търговия, кв.176 по плана на гр.Габрово, 4бч. и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПР– план за регулация;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.