

**О Б Я В Л Е Н И Е**

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1059 от 29.05.2020г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 26.05.2020г., искане вх.№АУ-02-09-26/05.05.2020г. от „КРАНОВИ КОМПОНЕНТИ“ ООД, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.70 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч. е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв.70 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч., както следва:**

1. УПИ I-за производствена и складова дейност и УПИ II-353-за производствена дейност и озеленяване да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2. Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди за „производствена, складова дейност и озеленяване“;

3. Регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.503.709 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ I-за производствена и складова дейност; УПИ II-353-за производствена дейност и озеленяване, кв.70 по плана на гр.Габрово-СЗ, II ч. и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.