



## О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Съобщаваме Ви, че със Заповед №1623 от 31.08.2018г. на Заместник-кмет на Община Габрово, издадена на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, чл.21, ал.5 от ЗУТ, Предварителен договор-рег.№2570 от 09.08.2018г. за замяна на недвижими имоти; Декларация-рег.№2569 от 09.08.2018г. по чл.21, ал.5 от ЗУТ за установяване свързано застрояване между УПИ VII-2109,2115 и УПИ VI-2108; становище на Гл. архитект на Община Габрово от 21.08.2018г., искане вх.№АУ-02-09-40/05.07.2018г. и АУ-02-09-40#1/20.08.2018г. от Димитър Михайлов Стоянов-действащ за себе си и като пълномощник на Михаела Димитрова Михайлова, Ганка Рачева Стоянова, Стефана Рачева Митева, Пламен Лалев Първов-действащ за себе си и като пълномощник на Лъчезар Пламенов Първов, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено предложение за изменение на част от кв.39 по плана на гр.Габрово е разрешено изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСУВАНИТЕ ЛИЦА на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 39 по плана на гр.Габрово, кв.Глъчници, V ч., както следва:**

1. УПИ V, отреден за ПИ 2109, да се отреди за ПИ 2109а;

2. Вътрешната регулационна линия между УПИ V-2109а и УПИ IV-2110 да се постави в съответствие с имотната граница между ПИ с идентификатор 14218.508.552 и ПИ с идентификатор 14218.508.408 по КК на гр.Габрово;

3. УПИ VII да се отреди за ПИ 2109 и ПИ 2115;

4. Да се установи свързано ниско застрояване между новообразувания УПИ VII-2109,2115 и УПИ VI-2108.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ IV-2110; УПИ V-2109, УПИ VII-2115; УПИ VI-2108, кв. 39 по плана на гр.Габрово, кв.Глъчници, V ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, чл.21, ал.5 от ЗУТ, Предварителен договор-рег.№2570/ 09.08.2018г за замяна на недвижими имоти; Декларация-рег.№2569 от 09.08.2018г. по чл.21, ал.5 от ЗУТ за установяване свързано застрояване между УПИ VII-2109,2115 и УПИ VI-2108;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.