

Л

РЕШЕНИЕ № 179

28.09.2017 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.112.511 по КК на гр. Габрово, във връзка с разширяване на площадката върху горска територия и промяна предназначението на ПИ с идентификатор имот 14218.112.512 по КК на гр. Габрово за жилищно строителство

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.112.511 по КК на гр. Габрово, във връзка с разширяване на площадката върху горска територия и промяна предназначението на ПИ с идентификатор имот 14218.112.512 по КК на гр. Габрово за жилищно строителство.

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана– ПИ с идентификатор 14218.112.511; ПИ с идентификатор 14218.112.512 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 73, ал. 1 т. 3 от ЗГ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.112.511 по КК на гр. Габрово, във връзка с разширяване на площадката върху горска територия и промяна предназначението на ПИ с идентификатор имот 14218.112.512 по КК на гр. Габрово за жилищно строителство.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-11/29.08.2017 г. от Томас Лангер;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 27/29.08.2017 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Скица № 15-230758-18.05.2017 г. на СГКК-Габрово;
5. Скица № 15-230747-18.05.2017 г. на СГКК-Габрово;
6. Нотариален акт № 82, том XI, дело 2261, вх. рег. № 3950/05.12.2016 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
7. Становище - изх. № 2541/03.12.2010 г. на РИОСВ – гр. Велико Търново;