

ЗАПОВЕД

№ 274
гр. Габрово 23.02 2018 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ и чл.128, ал.13 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Заповед № 1621 от 04.09.2017 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 4 от 13.02.2018 г., Заповед №602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, по искане вх. №АУ-02-10-14/06.02.2018 г. от Антон Кирилов Маринов,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП – ПРЗ за ЧИ на ПУП) за част от кв.280 по плана на гр. Габрово – III етап, II част.

I. С ПУП – ПР урегулиран поземлен имот (УПИ) XIX-180, и УПИ XX-179 от кв.280 по плана на гр. Габрово – III етап, II част, отредени за жилищно строителство, се обединяват в един общ УПИ XXXIX-180,179, за жилищно строителство.

Изменението е нанесено на скица №686 от 08.09.2017 г.

II. С ПУП – ПЗ за новообразувания УПИ XXXIX-180,179 от кв.280 по плана на гр. Габрово – III етап, II част се установява устройствена зона - Жм, със следните градоустройствени показатели:

- Макс. плътност на застрояване – 60%;
- Макс. интензивност на застрояване – Кинт. 1,2;
- Минимална озеленена площ – 40%;
- Характер на застрояване – ниско /до 10,00м./;
- Начин на застрояване – свободно.

Определят се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.