

ЗАПОВЕД

№ 533

гр. Габрово 30.03.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Решение №К33-5/11.06.1997г. на Комисията за земеделски земи, Заповед № 259/21.02.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ с протокол №9/14.03.2017г. и искане вх.№АУ-02-10-15/14.03.2017г. от „ГАМА ИНЖЕНЕРИНГ“ООД с управител Трифон Йовчев Трифонов,

ОДОБРЯВАМ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ за ПИ 14218.859.5 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ГАБРОВО.

С ПУП – ПЗ, ПИ с идентификатор 14218.859.5 по Кадастралната карта на гр. Габрово, представляващ земеделска земя с променено предназначение за „жилищно строителство” се разделя на три поземлени имота с проектни идентификатори 14218.859.18, 14218.859.19 и 14218.859.20. Имотите се отреждат за „жилищно строителство”, като се запазва устройствена зона ЖМ, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60 %
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40 %
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

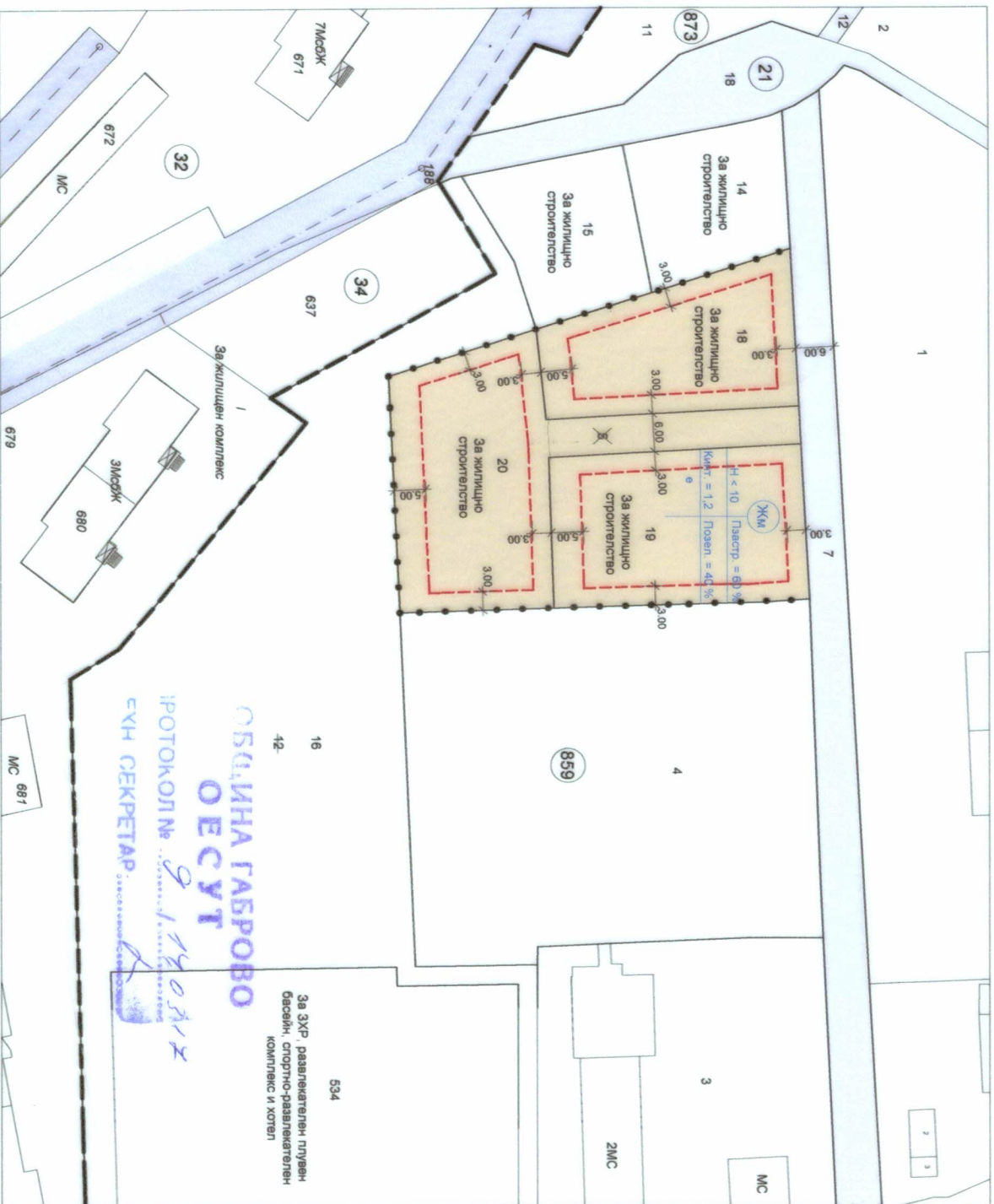
ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП ЗА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 14218.859.5 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ГАБРОВО
М 1 : 1000**

НА ОСНОВАНИЕ: ЧЛ. 134, АЛ. 2, Т. 6 ОТ ЗУТ



ОБЩИНА ГАБРОВО
ОЕСУТ
ПРОТОКОЛ № 9 / 14.03.12
СЪН СЕКРЕТАР

ЛЕГЕНДА:

ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА (ЖКМ)

ПОЛСКИ ПЪТ

ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ОСНОВНОТО СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНОТО МЯСТО

Н - височина	Макс. плътност на застрояване	Макс. интензивност на застрояване	Конт.	Начин на застрояване	е - свободно
ЖКМ	Макс. плътност на застрояване	Мин. озеленена площ	Позел.	специфични изисквания	*

ПРОЕКТАНТ: АРХ. Д. ПЕНЧЕВЪ

ОДОБРЯВАМ

ОБЩИНА ГАБРОВО

СЪН СЕКРЕТАР