



**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО**

№ 09 от 08.06.2026

влязло в сила на ..... 2026 г.

**РАЗРЕШАВА СЕ НА:**

Красимира ~~Методиев~~ Ризова ЕГН ~~190201111~~

(име, собствено, бащино, фамилно, второ фамилно или наименование на лицето, регистрирано по Търговския закон и имената на лицето, което го представлява и управлява)

Адрес /седалище/: гр. Габрово, ул. „Люлякова градина“ № 21, ет. 2, ап. 3

област, община, населено място, ж.к, бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.

**промяна на предназначението,  
без извършване на строителни и монтажни работи на основание чл. 147а от ЗУТ,**

на обект: „Аптека“  
(наименование на обекта, според документацията по разрешението за ползване)

в обект: „Салон за красота“  
(наименование на обекта, според новото предназначение)

по плана на Габрово - I етап, III част УПИ IV-за жилищно строителство и обществено обслужване, кв. 39	самостоятелен обект с идентификатор по КККР 14218.501.1109.1.17	Община Габрово
---	---	----------------

Административен адрес: гр. Габрово, ул. „Лазурна“ № 6, ет. 1

КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА, съгласно чл. 137, ал. 1 т. 4. от ЗУТ – IV-та категория

**и при условие, че се спазват изискванията на чл. 38/чл. 39 във връзка с чл. 185, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗУТ и не се допуска наднормено шумово и друго замърсяване.**

**Въз основа на представени документи:**

- Документ за собственост – Нотариален акт № 169, т. VII, д. № 1294, вх. № 2201/26.07.2024 г., вписан в СВ Габрово;
- Схема от КККР на обекта с изх. № 15-383495-16.03.2026 г., издадена от АГКК;
- Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 58/15.07.2024 г., издадено от Община Габрово;
- Заверено на 04.06.2026 г. описание на инвестиционното намерение за промяна на предназначението, заедно с графична част, поясняваща новото функционално разпределение с необходимото преоборудване и обзавеждане, отразено върху копие от ексекутивен чертеж;
- Мотивирано становище от инженер-конструктор относно обстоятелствата по чл. 38 ал. 7 от ЗУТ, изготвено от инж. Георги Желязков с ППП, рег. № 05728 при КИИП;
- Положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение:  
– Становище на РС "Пожарна безопасност и защита на населението" – Габрово рег. № 721400-159/16.04.2026 г. ;  
– Здравно заключение изх. № РД-1870-25/29.04.2026 г., издадено от РЗИ – гр. Габрово.

До въвеждане на Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ, настоящето следва да се публикува, съгласно чл. 147а, ал. 2 от ЗУТ, на сайта на Община Габрово.

Разрешението за промяна на предназначението на самостоятелния обект подлежи на обжалване от заинтересуваните лица, по законосъобразност, пред Административен съд Габрово, в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, по реда на чл. 215 от ЗУТ.

Разрешението се издава във връзка със заявление вх. № УТ-02-01-40/12.05.2026 г.

ЯЖ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

(арк. Л. Дикова)

