

ОБЩИНА  ГАБРОВО

**ЗАПОВЕД**

№ 641.....

гр. Габрово 30.03.....2026 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.128, ал.14 от ЗУТ, § 25, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ и чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Решение № 50 от 26.02.2026 г. на Общински съвет Габрово, Решение № ВТ-46-ПР/2025 г. на РИОСВ гр. Велико Търново, Здравно заключение с изх. № РД-259-29/20.08.2025 г., издадено от РЗИ гр. Габрово, Решение № КЗЗ-01/29.01.2026 г. на Комисията по земеделските земи, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 8 от 24.03.2026 г. и по искане вх. № АУ-02-09-29 от 20.03.2026 г. от Община Габрово

**ОДОБРЯВАМ:**

**Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот – ПИ с идентификатор 17991.132.54, по КККР на с. Гръблевци, общ. Габрово, местност „Черешка“, с който се въвежда устройствен режим на застрояване, във връзка промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – за „напорен водоем“.**

**С ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор 17991.132.54 по КККР на с. Гръблевци - за „напорен водоем“, се установява устройствена зона – Пп (предимно производствена), със следните устройствени показатели:**

- макс. плътност на застрояване - 80%;
- макс интензивност на застрояване - 2,5;
- мин. озеленена площ - 20%;
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина);
- начин на застрояване - свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник-кмет на Община Габрово

