



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГАБРОВО

ПРОТОКОЛ

№ 9

Днес, 28.05.2026 г., от 13.00 часа, в Зелена зала на Дом на културата „Емануил Манолов“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Габрово.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 33.

На заседанието присъстваха Мария Йозова – зам.-кмет на Община Габрово, Деян Дончев – зам.-кмет на Община Габрово, Полина Тихова – секретар на Община Габрово.

С едноминутно мълчание общинските съветници почетоха паметта на Стефан Арменски – почетен гражданин на гр. Габрово.

След като констатира необходимия кворум от общинските съветници Климент Кунев – председател на Общински съвет – Габрово откри заседанието и даде думата за изказвания и предложения по дневния ред.

Николай Григоров – зам. председател на Общински съвет – Габрово предложи като т. 2 в проекта за дневен ред да бъде включено предложение вх. № П-125/27.05.2026 г., относно Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД.

Мария Йозова – зам.-кмет на Община Габрово направи предложение в проекта за дневен ред да се включи предложение вх. № 124/20.05.2026 г., относно Финансово подпомагане на ученици от габровски училища за участие в международен космически лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026.

Изказаха се общинските съветници Добромир Проданов, Иван Томов.

Иван Томов предложи предложението, относно Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД да бъде разглеждано като последна точка.

Климент Кунев подложи на гласуване направеното от Николай Григоров предложение като точка 2 в проекта за дневен ред да се включи предложение, относно Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД.

Кворум 32.

ГЛАСУВАЛИ без системата за безхартиено заседание:
Мирослав Симеонов – въздържал се.

Оспорено гласуване: 'за' - 16, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 14

Климент Кунев подложи на прегласуване направеното предложение като точка 2 в проекта за дневен ред да се включи предложение, относно Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 17, 'против' - 2 и 'въздържали се' – 13
Приема се.

Климент Кунев подложи на гласуване направеното предложение, като точка 5 в проекта за дневен ред да се включи предложение, относно Финансово подпомагане на ученици от габровски училища за участие в международен космически лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026.

Оспорено гласуване: 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1

Пепа Сомлева – общински съветник поиска прегласуване.

Климент Кунев подложи на прегласуване направеното предложение, като точка 5 в проекта за дневен ред да се включи предложение, относно Финансово подпомагане на ученици от габровски училища за участие в международен космически лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 32, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0
Приема се.

Климент Кунев подложи на гласуване проекта за дневен ред с направените промени.

Общинският съвет гласува със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 8
Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Грета Господинова- Станева: За
5. Даница Янакиева: За
6. Димитър Михайлов: За
7. Добромир Проданов: За

8. Женья Иванова : За
9. Здравко Кънчев: Въздържал се
10. Иван Иванов: Въздържал се
11. Иван Калчев: За
12. Иван Томов : За
13. Ивелин Стоянов: Въздържал се
14. Кирил Динков: За
15. Климент Кунев: За
16. Кристина Ронкова : За
17. Лена Енева: За
18. Максим Садинов : За
19. Мариян Костадинов : За
20. Миглена Пройнава: Въздържал се
21. Милена Кръстева: За
22. Мирослав Кокаларов : За
23. Мирослав Симеонов: За
24. Митко Димитров: За
25. Николай Григоров: За
26. Николай Сираков: За
27. Пепа Сомлева: Въздържал се
28. Петър Петров: Въздържал се
29. Ралица Манолова: Въздържал се
30. Румяна Стоянова : За
31. Сашко Станчев : За
32. Цветомир Цанков : Въздържал се

Общински съвет – Габрово прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Питания и отговор на питання
2. П-125/27.05.2026 г. - Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД
Вносител: Николай Григоров
Докадчик: Николай Григоров
3. К-117 / 15.05.2026 - Провеждане на конкурс за избор на управител на “ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД
Вносител: Таня Христова
Докладчик: Николай Димитров
4. П-123 / 15.05.2026 - Вземане на решение за изразяване на предварително писмено съгласие за становище по свиканото редовно Общо събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Тота Венкова” АД
Вносител: Климент Кунев
Докладчик: Климент Кунев

5. К-124/20.05.2026 г. - Финансово подпомагане на ученици от габровски училища за участие в международен космически лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Севдалина Ненкова

4. К-107 / 15.05.2026 - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ III-23 от кв. 5 по плана на с. Борики, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 802/25.03.1981 г.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

5. К-108 / 15.05.2026 - Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда (ПИ с идентификатор 14218.503.372, гр. Габрово, кв. Стефановци, ул. „Минка Стефанова“ № 9)

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

6. К-109 / 15.05.2026 - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 30661.50.23, вид територия Земеделска, категория 9, НТП: Овощна градина, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Здравковец, м. „Трапища“, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

7. К-110 / 15.05.2026 - Продажба на имот – частна общинска собственост (поземлен имот с идентификатор 57675.407.8 по плана на новообразуваните имоти на местност "Орещето", землище с. Поповци, общ. Габрово)

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

8. К-113 / 15.05.2026 - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 87120.20.312 по КККР на землище Яворец, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

9. К-114 / 15.05.2026 - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 14218.859.10 по КККР на землище Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

10. К-120 / 15.05.2026 - Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 14218.333.375 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в гр. Габрово, м. „Орничката“

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

11. К-106 / 15.05.2026 - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Регионална занаятчийска камара Габрово“ върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. Априловска № 9, гр. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

12. К-111 / 15.05.2026 - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Национална асоциация на сляпо-глухите в България“, Териториална организация гр. Габрово върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. Юрий Венелин № 16, гр. Габрово.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

13. К-119 / 15.05.2026 - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Висш съдебен съвет на върху части от имот - частна общинска собственост в сграда на ул. Р. Каролев №4, ет. 1 и ет. 2, гр. Габрово.

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

14. К-112 / 15.05.2026 - Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, представляваща кухненски блок с прилежащите му спомагателни и сервизни помещения

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

15. К-115 / 15.05.2026 - Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, представляваща Бюфет за продажба на закуски

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

16. К-118 / 15.05.2026 - Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости, с местонахождение – с. Боженците, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

17. К-116 / 15.05.2026 - Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, находящи се в сграда Дом на културата „Емануил Манолов“

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

18. К-121 / 15.05.2026 - Предоставяне безвъзмездно за управление част от имот - публична общинска собственост, находящ се в с. Поповци на Национален музей на образованието

Вносител: Таня Христова

Докладчик: Николай Димитров

Климент Кунев даде думата на Павел Лолев, подал заявление за изказване в определения срок.

Деян Дончев – зам.-кмет на Община Габрово отговори на поставени въпроси.

Точка 1 (ПЪРВА)

Питания и отговор на питання

Климент Кунев даде думата на Мария Йозова.

Мария Йозова – зам.-кмет на Община Габрово представи доклад във връзка с усложнената обстановка на територията на община Габрово за периода 22 -26 май 2026 г.

Изказа се Лена Енева – общински съветник.

Мария Йозова – зам.-кмет на Община Габрово отговори на поставени въпроси от предходното заседание.

Въпроси зададоха общинските съветници Пепа Сомлева, Ралица Манолова, Миглена Пройнава, Иван Иванов, Петър Петров, Здравко Кънчев, Иван Томов, Лена Енева.

Точка 2 (ВТОРА)

П-125/27.05.2026 г. - Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД

Вносител: Николай Григоров – ЗА председател на Общински съвет Габрово

Докладчик: Николай Григоров – ЗА председател на Общински съвет Габрово

В Общински съвет – Габрово са постъпили Уведомление с вх. № РД-05-01-153/11.05.2026 г. от Митко Димитров – общински съветник и Уведомление с вх. № РД – 05-01-154/11.05.2026 г. от Климент Кунев – председател на Общински съвет – Габрово, с които на основание чл. 107, ал. 2 от Закон за сметната палата си правят самоотвод от обсъждането и гласуването по въпроса разглеждан в тази точка от дневния ред.

Николай Григоров докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Иван Томов, Геннад Цитлакидис, Добромир Проданов, Румяна Стоянова, Иван Томов, Петър Петров, Николай Сираков, Лена Енева, Мариян Костадинов.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Брой на общинските съветници с направен самоотвод – 2

Общинският съвет гласува със 'за' - 16, 'против' - 5 и 'въздържали се' – 10

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За
4. Грета Господинова- Станева: За
5. Даница Янакиева: За
6. Димитър Михайлов: За
7. Добромир Проданов: За
8. Евелин Йорданов: Въздържал се
9. Женья Иванова : Въздържал се
10. Здравко Кънчев: Против
11. Иван Иванов: Против
12. Иван Калчев: Въздържал се
13. Иван Томов : Въздържал се
14. Ивелин Стоянов: Против
15. Кирил Динков: За
16. Кристина Ронкова : За
17. Лена Енева: Въздържал се
18. Максим Садинов : За
19. Мариян Костадинов : За
20. Миглена Пройнава: Въздържал се
21. Милена Кръстева: За
22. Мирослав Кокаларов : Въздържал се
23. Мирослав Симеонов: Против
24. Николай Григоров: За
25. Николай Сираков: За
26. Пепа Сомлева: Въздържал се
27. Петър Петров: Против
28. Ралица Манолова: Въздържал се
29. Румяна Стоянова : За
30. Сашко Станчев : За
31. Цветомир Цанков : Въздържал се

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 109

28.05.2026 год.

Върнато за ново обсъждане Решение № 107/11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, относно сключване на договор за сътрудничество със „Силвър бет“ ЕООД

На основание чл. 45, ал. 9 предложение трето и ал. 10 от ЗМСМА, във връзка със Заповед № РД-02-01-38 от 20.05.2026 г. на Областен управител на област Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Приема повторно, върнатото за ново обсъждане, със Заповед № РД-02-01-38 от 20.05.2026 г. на Областен управител на област Габрово, Решение № 107 от 11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово, което гласи:

„На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Одобрява предложение за партньорство между Община Габрово, ОФК „Янтра 2019“ и „Силвър бет“ ЕООД.
2. Одобрява проект на Договор за сътрудничество.
3. Възлага на Кмета на Община Габрово да предприеме всички правни и фактически действия за сключване на договор.“

Приложения:

1. Предложение К-103/08.05.2026 г. от Мария Йозова - за кмет на Община Габрово, съгласно заповед № 912 / 04.05.2026 г. на кмета на Община Габрово
2. Проект на договор за сътрудничество с Приложение № 1 към него.
3. Уведомление с вх. № ОСД-03-07-64/24.04.2026 г.
4. Решение № 107 от 11.05.2026 г. на Общински съвет – Габрово
5. Заповед № РД-02-01-38 от 20.05.2026 г. на Областен управител на област Габрово
6. Писмо с изх. № РД-05-01-169#1 от 22.05.2026 г. до кмета на Община Габрово
7. Писмо с вх. № РД-05-01-169#2 от 27.05.2026 г. до Общински съвет – Габрово
8. Писмо за упълномощаване от председателя на Общински съвет – Габрово, изх. № РД-05-01-176 от 27.05.2026 г.

Климент Кунев обяви 20 минути почивка.

След почивката и констатиране на необходимия кворум Общински съвет – Габрово продължи своята работа.

Точка 3 (ТРЕТА)

К-117/15.05.2026 г. - Провеждане на конкурс за избор на управител на “ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение и предложи промяна в него, като се допълни състава на резервните членове и стане:

Резервни членове:

1. Мария Йозова – Зам.-кмет на Община Габрово
2. д-р Ирина Мороякова – Зам.-директор РЗИ Габрово
3. д-р Георги Шандурков – директор ЦСМП Габрово
4. Севдалина Ненкова – директор на дирекция „Образование и социални дейности“ при Община Габрово
5. Николай Димитров – директор на дирекция „Общинска собственост и стопанска дейност“ при Община Габрово
6. Радостина Кожухарова – началник на отдел „Правен“ при Община Габрово

Предложи текстът „При отсъствие на председателя, същият се замества от Севдалина Ненкова – директор дирекция Образование и социални дейности при Община Габрово“ **да стане**: При отсъствие на председателя, същият се замества от Мария Йозова – Зам.-кмет на Община Габрово.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Веселин Данчев, Лена Енева, Митко Димитров.

По предложение на ПК Общинска собственост, инвестиционна политика, стопански дейности и туризъм Веселин Данчев направи предложение в точка 1Б да отпадне трето тире с текст: документ за управление на МПС е предимство.

Отпадането на този текст води до отпадане на текст в т. 2А: - копие от свидетелство за управление на МПС, в случай, че е приложимо.

Лена Енева предложи да отпадат второ тире в т. 1Б с текст: - компютърна грамотност и Забележката в т. 5Б с текст: При оценяване на административните умения на кандидатите, се взема предвид и степента на компютърна грамотност, установена чрез практически задачи от приложното поле на най-разпространените офис-приложения.

Мария Йозова се съгласи с направените предложения за промяна.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение с направената промяна.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 31, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0
Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Генади Цитлакидис: За

4. Грета Господинова- Станева: За
5. Даница Янакиева: За
6. Добромир Проданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Калчев: За
11. Иван Томов : За
12. Ивелин Стоянов: За
13. Кирил Динков: За
14. Климент Кунев: За
15. Кристина Ронкова : За
16. Лена Енева: За
17. Максим Садинов : За
18. Мариян Костадинов : За
19. Миглена Пройнава: За
20. Милена Кръстева: За
21. Мирослав Кокаларов : За
22. Мирослав Симеонов: За
23. Митко Димитров: За
24. Николай Григоров: За
25. Николай Сираков: За
26. Пепа Сомлева: За
27. Петър Петров: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : За

ГЛАСУВАЛИ без системата за безхартиено заседание:
Ралица Манолова - за

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 110
28.05.2026 год.

Провеждане на конкурс за избор на управител на “ДИАГНОСТИЧНО-
КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 147 от Търговския закон, чл. 21 от Закона за публичните предприятия, чл. 69, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 63, ал. 1 и ал. 3 от Закона за лечебните заведения и чл. 3, ал. 1 и чл. 4 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, във връзка с чл. 29, ал. 1 и ал. 5 от раздел VI от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост на Общината в публични предприятия и

търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Да се проведе конкурс за избор на управител на “ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД, ЕИК: 107507181 по реда на Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, при следните условия:

1. Минимални и специфични изисквания към кандидатите:

А) Минимални изисквания:

1. да бъдат български граждани, или граждани на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;

2. да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

3. да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина, или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, да имат придобита специалност;

4. да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани;

5. да не са поставени под запрещение;

6. да не са лишени от право да заемат съответната длъжност;

7. да не са обявени в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

8. да не са били членове на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

9. да не е управител или лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;

10. да не са съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие.

Б) Специфични изисквания:

- минимум две години управленски опит;

В) Спечелилият конкурса и избран за управител на дружеството трябва да отговаря на следните изисквания:

- да не заема публична длъжност по чл. 74, ал. 1, т. 1 – 35 и т. 38 и 39 от Закона за Сметната палата, не е член на политически кабинет и секретар на община;
- да не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
- да не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- да не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
- да не работи по служебно или трудово правоотношение, освен като преподавател във висше училище и/или като лекар или лекар по дентална медицина в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения;
- да не е ръководител на звено по чл. 58, 59 и 60 от Закон за лечебните заведения;
- да отговаря на останалите изисквания предвидени в устава на дружеството.

2. Необходими документи:

Кандидатите в срок от 30 календарни дни след публикуването на обявата за конкурса, следва да представят в деловодството на Община Габрово заявление за участие в конкурса, към което се прилага общ запечатан плик, съдържащ два отделни плика /Плик № 1 и Плик № 2/, както следва:

А) Плик № 1, върху който се изписва името на кандидата и дружеството, за което кандидатства, съдържащ необходимите документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие, както следва:

- автобиография – европейски формат;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено висше образование;
- копие от документ, удостоверяващ професионалния опит (трудова, служебна или осигурителна книжка, длъжностна характеристика и др.);
- свидетелство за съдимост – прилага се по служебен път;
- препоръка от последна месторабота, освен за кандидатите, които досега са заемали длъжността;
- препоръки от предишни работодатели за управленски умения (ако има), освен за кандидатите, които досега са заемали длъжността;
- документ, удостоверяващ минимум две години управленски опит;
- декларация, че кандидатът отговаря на минималните изисквания по точки от 6 до 10 от т. 1 А) от настоящото решение.

Б) Плик № 2 съдържа разработката (бизнес-програмата за развитието и дейността на лечебното заведение) по т. 3 от настоящото решение.

Пликовете /Плик № 1 и Плик № 2/ се поставят в един общ запечатан плик, а заявлението се завежда по реда на неговото постъпване.

3. Бизнес-програма за развитието и дейността на лечебното заведение за целия срок на договора за управление, изготвена в съответствие с дългосрочните цели на Община Габрово за търговското дружество за три години, а именно:

- Постигане на все по-висок стандарт на предоставяните здравни услуги за доболнична помощ за всички социални и икономически групи.

- Използване на всички възможности за привличане на финансиране за закупуване на ново, високотехнологично медицинско оборудване и модерна медицинска апаратура, отговаряща на най-съвременните изисквания.

- Реализиране на инвестиции за обновяване, включително енергийно и последващо поддържане на сградния фонд.

- Осигуряване на капацитет за предоставяне на мобилни здравни услуги за жителите на малките населени места на територията на общината.

- Привличане на медицински специалисти, чрез разработване и прилагане на стажантски програми за студенти по медицина.

4. В деня, определен за провеждане на конкурса, комисията отваря пликовете по реда на тяхното постъпване в присъствието на явилите се кандидати, подали заявление за участие.

А) Пликът с бизнес-програмата за развитието и дейността на лечебното заведение /разработката/ се отваря, ако заявлението и документите на кандидата отговарят на изискванията, определени с това решение.

Б) До събеседването се допускат кандидати, получили оценка на бизнес-програмата не по-ниска от мн. добър 4,50.

5. Критерии за оценка:

А) Критериите за оценка на бизнес-програмите за развитието и дейността на лечебното заведение на кандидатите са:

- съответствие на бизнес-програмата за развитието и дейността на лечебното заведение с нормативната уредба;

- съответствие на поставените цели и задачи с вида на лечебното заведение предмета на дейност;

- анализ на здравно-демографски и здравно-икономически показатели;

- съответствие на разработения проект с обективното състояние на лечебното заведение;

- логическа структура на разработката;

- степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания.

Б) Критерии за оценка на проведеното събеседване:

- обосновано представяне на приоритетите и задачите на лечебното заведение;

- степен на познаване на нормативната уредба;

- способност да планират и взимат управленски решения;

- административни умения, професионални и делови качества;

- комуникативни способности и организационни способности;

- способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем;

В) Оценката по бизнес програмата за развитието и дейността на лечебното заведение и оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формират по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката

0,25. Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки от критериите по букви А) и Б)

Класират се кандидатите, получили средноаритметична оценка от бизнес-програмата за развитието и дейността на лечебното заведение и от проведеното събеседване не по-ниска от мн. добър 4,50.

В случаите, когато всички кандидати са получили оценка по-ниска от 4.50, Общински съвет-Габрово прекратява процедурата и взема решение за провеждане на нов конкурс по реда на чл. 3, ал. 1 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, във връзка с чл. 29 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност.

В тридневен срок от приключване на последния етап на конкурса комисията изготвя протокол, с който предлага за одобрение кандидата, класиран на първо място, и класирането по ред на следващите участници. Предложеното от комисията класиране се утвърждава на първото, след провеждането на конкурса, заседание на общински съвет, но не по-късно от двумесечен срок от получаване решението на комисията.

6. Определя комисия за организиране и провеждане на конкурса за избор на управител на “ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД, ЕИК: 107507181 в състав:

Председател: Климент Кунев – председател Общински съвет - Габрово

Секретар: Татяна Миразчиева – главен експерт от отдел „Управление на човешките ресурси“ при Община Габрово

Членове: 1. д-р Николай Пенчоков – директор на РЗИ Габрово

2. д-р Нели Савчева

3. Кристиян Любенов – гл. юрисконсулт в отдел „Правен“ при Община Габрово

Резервни членове:

1. Мария Йозова – Зам.-кмет на Община Габрово

2. д-р Ирина Мороякова – Зам.-директор РЗИ Габрово

3. д-р Георги Шандурков – директор ЦСМП Габрово

4. Севдалина Ненкова – директор на дирекция „Образование и социални дейности“ при Община Габрово

5. Николай Димитров – директор на дирекция „Общинска собственост и стопанска дейност“ при Община Габрово

6. Радостина Кожухарова – началник на отдел „Правен“ при Община Габрово

При отсъствие на председателя, същият се замества от Мария Йозова – Зам.-кмет на Община Габрово.

Заседанията на комисията са редовни, ако присъстват председателят и една втора от състава ѝ. Решенията на комисията се вземат с обикновено мнозинство от броя на присъстващите членове.

7. Утвърждава проект на договор за възлагане на управлението на “ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД, ЕИК: 107507181.

Приложения: 1. Проект на договор за възлагане на управлението на “ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР 1 - ГАБРОВО” ЕООД, ЕИК: 107507181.
2. Актуален учредителен акт.

Точка 4 (ЧЕТВЪРТА)

П-123/15.05.2026 г. - Вземане на решение за изразяване на предварително писмено съгласие за становище по свиканото редовно Общо събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Тота Венкова” АД

Вносител: Климент Кунев – председател на Общински съвет Габрово
Докладчик: Климент Кунев – председател на Общински съвет Габрово

Климент Кунев – председател на Общински съвет Габрово докладва предложението за решение и даде думата за изказвания.

По предложението се изказа Пепа Сомлева – общински съветник.

Климент Кунев отговори на поставени въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Женья Иванова : Въздържал се
7. Здравко Кънчев: За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Томов : Въздържал се
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: За
15. Максим Садинов : За

16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнава: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : Въздържал се
20. Мирослав Симеонов: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Сираков: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 111
28.05.2026 год.

Вземане на решение за изразяване на предварително писмено съгласие за становище по свиканото редовно Общо събрание на акционерите на МБАЛ “Д-р Тота Венкова” АД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 39, във връзка с чл. 38, ал. 2 и чл. 40 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на Общината в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участието на Общината в граждански дружества, и за сключване на договори за съвместна дейност, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Упълномощава представителя на Община Габрово в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Тота Венкова” АД, гр. Габрово – Кирил Динков, общински съветник в Общински съвет Габрово, да гласува по предварително обявеният дневен ред на редовното Общо събрание на акционерите, което ще се състои на 15.06.2026 г. от 12.00 ч., в кабинета на изпълнителния директор, в административната сграда на дружеството, находяща се в гр. Габрово, ул. ”Д-р Илиев Детския” № 1, а при липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ, на 01.07.2026 г. от 12.00 ч. на същото място и при същия дневен ред, независимо от представения капитал, както следва:

1.1. По т. 1 – Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025 г.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025 г.

– **ЗА**

1.2. По т. 2 – Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистрирания одитор.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистрирания одитор.

– **ЗА**

1.3. По т. 3 – Приемане на консолидирания доклад за дейността на МБАЛ "Д-р Тота Венкова" АД за 2025 г.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания доклад за дейността на МБАЛ "Д-р Тота Венкова" АД за 2025 г.

– **ЗА**

1.4. По т. 4 – Приемане на консолидиран годишен финансов отчет за 2025 г., заверен от регистрирания одитор.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите приема консолидирания годишен финансов отчет на МБАЛ "Д-р Тота Венкова" АД за 2025 г., заверен от регистрирания одитор.

– **ЗА**

1.5. По т. 5 – Разпределение на печалбата на дружеството за 2025 г.

Проект на решение: Печалбата на дружеството за 2025 г. е в размер на 59338,33 евро. На основание чл. 246, ал. 2, т. 1 от ТЗ общото събрание на акционерите прехвърля 1/10 част от печалбата на дружеството за 2025 г. в размер на 5993,83 евро да бъде прехвърлена във фонд „Резервен“ създаден в акционерното дружество. С останалата част от печалбата в размер на 53404,50 евро да бъдат покрити стари финансови загуби на дружеството.

– **ЗА**

1.6. По т. 6 – Разпределение на печалбата на дружеството натрупана в предходни години.

Проект на решение: Печалбата на дружеството натрупана в предходни години е в размер на 22931,08 евро. На основание чл. 246, ал. 2, т. 1 от ТЗ общото събрание на акционерите прехвърля 1/10 част от печалбата на дружеството за 2025 г. в размер на 2293,11 евро да бъде прехвърлена във фонд „Резервен“ създаден в акционерното дружество. С останалата част от печалбата в размер на 20 637,97 евро да бъдат покрити стари финансови загуби на дружеството.

– **ЗА**

1.7. По т. 7 – Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2025 г.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2025 г.

– **ЗА**

1.8. По т. 8 – Избор на регистриран одитор за 2026 г.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава за проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2026 г. предложения

регистриран одитор „ФИНАНСКОНСУЛТ-С“ ЕООД, чрез Юлияна [заличено съгласно ЗЗЛД] Попова, регистриран одитор, вписан под № 0773, към ИДЕС.

– **ЗА**

1.9. По т. 9 – Утвърждаване на образец на декларация по чл. 75, ал. 1, т. 1 и т. 3 от Закон за сметната палата.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите утвърждава образец на декларация по чл. 75, ал.1, т. 1 и т. 3 от Закон за сметната палата.

– **ЗА**

1.10. По т. 10 – Решение на общото събрание на акционерите за въвеждане Система за управление на корупционния риск, приета от АППК в изпълнение на задължението ѝ по чл. 12, т. 12 от ЗПП.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите в МБАЛ „Д-р Тота Венкова“ АД въвежда Система за управление на корупционния риск, приета от АППК в изпълнение на задължението ѝ по чл. 12, т. 12 от ЗПП.

– **ЗА**

2. Задължава представителя на Община Габрово – Кирил Динков, общински съветник в Общински съвет Габрово, в десетдневен срок след провеждане на Общото събрание на акционерите да представи в Общински съвет и на кмета на Общината, отчет за участието си в Общото събрание, протокол от заседанието на събранието, както и всички материали получени във връзка със същото.

Приложение: Покана с вх. № ОССД-01-04-24/15.05.2026 г.

Точка 5 (ПЕТА)

К-124/20.05.2026 г. - Финансово подпомагане на ученици от габровски училища за участие в международен космически лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Севдалина Ненкова – директор дирекция Образование и социални дейности

Севдалина Ненкова – директор дирекция Образование и социални дейности докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Лена Енева, Ралица Манолова.

Севдалина Ненкова – директор дирекция Образование и социални дейности, Мая Колева – директор на ОУ Неофит Рилски“ отговориха на поставени въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Женья Иванова : За
7. Здравко Кънчев: За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Томов : За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнава: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Сираков: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 112

28.05.2026 год.

Финансово подпомагане на ученици от габровски училища за участие в международен космически лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 33, ал. 2 на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Габрово да осигури финансова подкрепа в общ размер на 1 500 € за участието на 6 (шест) ученици в международния лагер SPACE CAMP TURKIYE 2026, разпределени както следва:

- 4 ученици от ОУ „Неофит Рилски“ – 1 000 € (по 250 € на дете)

- 1 ученик от ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ – 250 €

- 1 ученик от ОУ „Ран Босилек“ – 250 €

2. Средствата да бъдат предвидени в бюджета на Община Габрово за 2026 г. по разходен §4214 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет“ в местна дейност 122 „Общинска администрация“.

3. Родителите на децата от ОУ „Неофит Рилски“, ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ и ОУ „Ран Босилек“ да предоставят копия на разходо-оправдателни документи за заплатените такси за участие и банкови сметки за превеждане на сумите в едномесечен срок от решението.

4. Възлага на Кмета на община Габрово да организира предоставянето и отчитането на средствата.

Приложение:

1. Писмо от Директора на ОУ „Ран Босилек“ с вх. № ОСД-01-01-134/08.05.2026 г.

2. Писмо от Директора на ОУ „Неофит Рилски“ с вх. № ОСД-01-01-130/07.05.2026 г.

3. Писмо от Директора на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ с вх. № ОСД-01-01-117/29.04.2026г.

Точка 6 (ШЕСТА)

К-107/15.05.2026 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ III-23 от кв. 5 по плана на с. Борики, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 802/25.03.1981 г.

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 23, 'против' - 4 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За

2. Владимир Влаев: За
3. Даница Янакиева: За
4. Добромир Проданов: За
5. Евелин Йорданов: Против
6. Женья Иванова : Против
7. Здравко Кънчев: За
8. Иван Иванов: За
9. Иван Томов : Против
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнава: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : Против
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Сираков: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 113
28.05.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ III-23 от кв. 5 по плана на с. Борики, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 802/25.03.1981 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 3085/21.01.2025 г., вписан с вх. рег. № 197/28.01.2025 г., акт. № 119, том I, дело № 96, имотна партида 89558, при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ урегулиран поземлен имот III-23 от кв. 5 по плана на с. Борики, общ. Габрово, одобрен със Заповед № 802/25.03.1981 г., с площ 1070 кв. м

(хиляда и седемдесет кв. м), незастроен. Граници на имота: улица о. т. 28-29, УПИ IV-22, УПИ XIX-14, УПИ II-24, при начална тръжна цена 36 097, 21 евро (тридесет и шест хиляди деветдесет и седем евро и двадесет и един евроцента), без ДДС.

2. Определя 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Борики.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

Точка 7 (СЕДМА)

К-108/15.05.2026 г. - Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда (ПИ с идентификатор 14218.503.372, гр. Габрово, кв. Стефановци, ул. „Минка Стефанова“ № 9)

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За

9. Иван Иванов: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Лена Енева: За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Сираков: За
25. Пепа Сомлева: За
26. Петър Петров: За
27. Ралица Манолова: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 114

28.05.2026 год.

Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда (ПИ с идентификатор 14218.503.372, гр. Габрово, кв. Стефановци, ул. „Минка Стефанова“ № 9)

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл.35 и учредяване право на строеж по чл.37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 5 – „Продажба на земя по чл. 39, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово на собственика на законно построената върху нея сграда“ включва: Продажба на ПИ с идентификатор 14218.503.372 по КККР на гр. Габрово, съответстващ на УПИ XIV-

372 от кв. 93 по действащия плана на гр. Габрово, СЗ – II част, ул. „Минка Стефанова“ № 9.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с АОС № 3412/06.04.2026г., вписан в Служба по вписвания гр. Габрово, вх. № 845/08.04.2026 г., акт № 94, том III, дело № 395, имотна партида 29573, представляващ ПИ с идентификатор 14218.503.372 по КККР на гр. Габрово, съответстващ на УПИ XIV-372 от кв. 93 по действащия плана на гр. Габрово, СЗ – II част, с площ 473 кв. м на Магдалена [заличено съгласно ЗЗЛД] Василева, собственик на законно построената в имота сграда, при цена 7 030 евро (седем хиляди и тридесет евро), без ДДС.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС.

Точка 8 (ОСМА)

К-109/15.05.2026 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 30661.50.23, вид територия Земеделска, категория 9, НТП: Овощна градина, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Здравковец, м. „Трапища“, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 25, 'против' - 4 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: Против
7. Женья Иванова : Против
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Томов : Против
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнова: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : Против
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Сираков: За
24. Пепа Сомлева: За
25. Петър Петров: За
26. Ралица Манолова: За
27. Румяна Стоянова : За
28. Сашко Станчев : За
29. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 115

28.05.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 30661.50.23, вид територия Земеделска, категория 9, НТП: Овощна градина, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Здравковец, м. „Трапища“, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет-Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл.35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 8 – „Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес“ включва: Продажба на поземлен имот с идентификатор 30661.50.23, по КККР на землище Здравковец, м. „Трапица“, общ. Габрово, вид територия: Земеделска, категория: 9, НТП: Овощна градина.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 3400/02.04.2026 г., вписан с вх. рег. № 823/07.04.2026 г., акт. № 78, том III, дело № 381, партидна книга: дв. вх. 819, имотна партида 94111, при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ поземлен имот с идентификатор 30661.50.23 (три нула шест шест едно точка пет нула точка две три вид територия Земеделска, категория 9, площ: 1 733 кв.м., НТП: Овощна градина, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Здравковец, м. „Трапица“, общ. Габрово. Граници на имота: 30661.50.22, 30661.50.24, 30661.888.9901, при начална тръжна цена 1 340 евро (хиляда триста и четиридесет евро).

2. Определя 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Здравковец.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

Точка 9 (ДЕВЕТА)

К-110/15.05.2026 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост (поземлен имот с идентификатор 57675.407.8 по плана на новообразуваните имоти на местност "Орещето", землище с. Поповци, общ. Габрово)

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 25, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Владимир Влаев: За
2. Грета Господинова- Станева: За
3. Даница Янакиева: За
4. Добромир Проданов: За
5. Евелин Йорданов: Против
6. Женья Иванова : Против
7. Здравко Кънчев: За
8. Иван Иванов: За
9. Ивелин Стоянов: За
10. Кирил Динков: За
11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Лена Енева: За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : Против
19. Мирослав Симеонов: За
20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Сираков: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 116

28.05.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост (поземлен имот с идентификатор 57675.407.8 по плана на новообразуваните имоти на местност "Орещето", землище с. Поповци, общ. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост собственост № 3103/07.02.2025 г., вписан с вх. рег. № 477/20.02.2025 г., акт. № 102, том II, дело № 265, партидна книга: дв. вх. 476, имотна партида 89795, при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ поземлен имот с идентификатор 57675.407.8 (пет седем шест седем пет точка четири нула седем точка осем), по плана на новообразуваните имоти в м. "Орещето" в землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, одобрен със Заповед № РРТУ-01-09-123/12.09.2018 г. на Областния управител на област Габрово, незастроен, Площ: 2185 кв. м (две хиляди сто осемдесет и пет кв. м), Вид на имота: земеделска земя по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Категория: V (пета), Вид територия: Земеделска територия, НТП: Нива, граници на имота: 57675.407.5, 57675.407.7, 57675.407.9, при начална тръжна цена 21 540,73 евро (двадесет и една хиляди петстотин и четиридесет евро и седемдесет и три евроцента).

2. Определя 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Поповци.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

Точка 10 (ДЕСЕТА)

К-113/15.05.2026 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 87120.20.312 по КККР на землище Яворец, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 23, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 2

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: Против
7. Женья Иванова : Против
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: Въздържал се
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнова: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : Против
20. Мирослав Симеонов: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Сираков: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: Въздържал се
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 117

28.05.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 87120.20.312 по КККР на землище Яворец, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет-Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 8 – „Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес“ включва: Продажба на земеделска земя с идентификатор 87120.20.312 по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Яворец, общ. Габрово.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал.5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с АОС № 3411/06.04.2026 г., вписан с вх. рег. № 844/08.04.2026 г., под № 93 в том III, дело № 394, имотна партида 94124 в Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ земеделска земя с идентификатор 87120.20.312 по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Яворец, общ. Габрово, одобрени със Заповед № РД-18-821/22.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 435 кв.м (четиристотин тридесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, Категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), с граници имоти: 87120.20.304, 87120.888.9901, при цена от 840 EUR (осемстотин и четиридесет евро) без ДДС.

2. Определя 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яворец.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

Точка 11 (ЕДИНАДЕСЕТА)

К-114/15.05.2026 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 14218.859.10 по КККР на землище Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 20, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 2

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: Против
7. Женья Иванова : Против
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Кирил Динков: За
11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Лена Енева: Въздържал се
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнова: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : Против
19. Мирослав Симеонов: За
20. Николай Григоров: За
21. Николай Сираков: За
22. Петър Петров: Въздържал се
23. Ралица Манолова: За

- 24. Румяна Стоянова : За
- 25. Сашко Станчев : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 118
28.05.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 14218.859.10 по КККР на землище Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 8 – „Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес“ включва: Продажба на земеделска земя с идентификатор 14218.859.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в гр. Габрово, местност “Хаджийска усойна-ме“, с площ 1767 кв.м.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с АОС № 3411/06.04.2026 г., вписан с вх. рег. № 844 от 08.04.2026 г., под № 93 в том III, дело № 394, имотна партида 94124 в Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ земеделска земя с идентификатор 14218.859.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в гр. Габрово, местност “Хаджийска усойна-ме“, с площ 1767 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, с граници имоти: 14218.859.1, 14218.859.8, 14218.859.9, 14218.108.506, 14218.108.36, 14218.859.7, при цена от 13 080 EUR (тринадесет хиляди и осемдесет евро) без ДДС.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

Точка 12 (ДВАНАДЕСЕТА)

К-120/15.05.2026 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 14218.333.375 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в гр. Габрово, м. „Орничката“

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 22, 'против' - 3 и 'въздържали се' – 3
Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: Против
7. Женья Иванова : Против
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: Въздържал се
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнова: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : Против
20. Мирослав Симеонов: За

21. Николай Григоров: За
22. Николай Сираков: За
23. Пепа Сомлева: Въздържал се
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Румяна Стоянова : За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : Въздържал се

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 119

28.05.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 14218.333.375 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в гр. Габрово, м. „Орничката“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от Решение № 7/29.01.2025 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост“, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 9 „Продажба на земи след проявен инвеститорски интерес“, като включва поземлен имот с идентификатор 14218.333.375 (едно четири две едно осем точка три три три три точка три седем пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, актуван с акт за частна общинска собственост № 2959/23.10.2024 г., вписан с вх. рег. № 3684/28.10.2024 г., акт. № 51, том XIII, дело 1688, имотна партида 88386, при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ овощна градина с площ 10896 кв. м (десет хиляди осемстотин деветдесет и шест кв. м), при граници на имота: 14218.333.370, 14218.333.371, 14218.333.372, 14218.333.363, 14218.333.364, 14218.333.367, 14218.333.365, 14218.333.366, 14218.333.304, 14218.333.302, 14218.333.374, 14218.333.301, 14218.333.373.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот частна общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост №2959/23.10.2024 г., вписан с вх. рег. №3684/28.10.2024 г., акт. № 51, том XIII, дело 1688, имотна партида 88386, при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.333.375 (едно четири две едно осем точка три три три три точка три седем пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрен със Заповед РД-18-19/18.05.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, представляващ овощна градина с площ 10896 кв. м (десет хиляди осемстотин деветдесет и шест кв. м), при граници на имота: 14218.333.370,

14218.333.371, 14218.333.372, 14218.333.363, 14218.333.364, 14218.333.367, 14218.333.365, 14218.333.366, 14218.333.304, 14218.333.302, 14218.333.374, 14218.333.301, 14218.333.373, при начална тръжна цена 6 740.00 € (шест хиляди седемстотин и четиридесет евро) без ДДС.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

Точка 13 (ТРИНАДЕСЕТА)

К-106/15.05.2026 г. - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Регионална занаятчийска камара Габрово“ върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. Априловска № 9, гр. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Кирил Динков: За

11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Лена Енева: За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Николай Григоров: За
21. Николай Сираков: За
22. Пепа Сомлева: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 120
28.05.2026 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Регионална занаятчийска камара Габрово“ върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. Априловска № 9, гр. Габрово

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 54, ал. 5 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Регионална занаятчийска камара Габрово“, ЕИК 107548541, със седалище и адрес на управление гр. Габрово, ул. Радецка № 23, представлявано от Сашка [заличено съгласно ЗЗЛД] Стоянова – Председател на УС на Сдружението, върху част от самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.672.5.3 по КККР на гр. Габрово, представляваща офис № 1, с площ 15,60 кв. м., находящ се срещу стълбищната клетка, на третия етаж в сградата на ул. Априловска № 9, гр. Габрово, с АОС № 1598/03.05.2012 г. със срок на договора не по-късно от 11.03.2031 г., за нуждите и целите на сдружението, за стимулиране развитието на занаятите, чрез осигуряване на условия за развитие на предприемчивостта, защита интересите на занаятчиите и защита на потребителите на занаятчийски услуги.

2. Задължава Кмета на Община Габрово в двумесечен срок, след влизане в сила на настоящото Решение, да предприеме действие по издаване на заповед и сключване на договор за учредяване безвъзмездно право на ползване.

Приложение: Искане с вх. № ОССД-02-08-28/11.05.2026 г. от Сашка Стоянова –

Председател на УС на „Регионална занаятчийска камара Габрово“, заедно с приложените към него изискуеми документи.

Точка 14 (ЧЕТИРИНАДЕСЕТА)

К-111/15.05.2026 г. - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Национална асоциация на сляпо-глухите в България“, Териториална организация гр. Габрово върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. Юрий Венелин № 16, гр. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Иван Иванов: За
9. Ивелин Стоянов: За
10. Кирил Динков: За
11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Лена Енева: За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За

20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Сираков: За
23. Петър Петров: За
24. Ралица Манолова: За
25. Румяна Стоянова : За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 121

28.05.2026 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Национална асоциация на сляпо-глухите в България“, Териториална организация гр. Габрово върху част от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. Юрий Венелин № 16, гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 54, ал. 5 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Национална асоциация на сляпо-глухите в България“, Териториална организация гр. Габрово, ЕИК 115173977, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район Източен, ж.к. Изгрев, ул. Преспа № 6, представлявано от Величка Андонова – Председател на УС на Сдружението, върху имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.680.4.18, по КККР на гр. Габрово, с площ 75 кв. м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - няма; под обекта - няма; над обекта - 14218.505.680.4.2, 14218.505.680.4.1, находящ се на етаж 0, с административен адрес: ул. Юрий Венелин № 16, гр. Габрово, актуван с АОС № 1657/11.12.2012 г., за срок 10 /десет/ години от датата на сключване на договора, за нуждите и целите на сдружението, за осъществяване на социални и културни дейности, обучения по компютърна и Брайлова грамотност, мобилност, ориентиране, полезни умения по предварителна експертна оценка на потребностите на сляпо-глухите хора в различна възраст и степен на увреждане.

2. Задължава Кмета на Община Габрово в двумесечен срок, след влизане в сила на настоящото Решение, да предприеме действие по издаване на заповед и сключване на договор.

Приложение: 1. Копие от искане с вх. №ОССД-02-07-1/29.04.2026 г. от Величка Андонова - Председател на УС на Сдружение „Национална асоциация на сляпо-глухите в България“, заедно с приложените към него документи.

Точка 15 (ПЕТНАДЕСЕТА)

К-119/15.05.2026 г. - Учредяване безвъзмездно право на ползване на Висш съдебен съвет на върху части от имот - частна общинска собственост в сграда на ул. Р. Каролев №4, ет. 1 и ет. 2, гр. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Ивелин Стоянов: За
11. Кирил Динков: За
12. Климент Кунев: За
13. Кристина Ронкова : За
14. Лена Енева: За
15. Максим Садинов : За
16. Мариян Костадинов : За
17. Миглена Пройнава: За
18. Милена Кръстева: За
19. Мирослав Кокаларов : За
20. Мирослав Симеонов: За
21. Митко Димитров: За
22. Николай Григоров: За
23. Николай Сираков: За

24. Пепа Сомлева: За
25. Петър Петров: За
26. Ралица Манолова: За
27. Сашко Станчев : За
28. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 122
28.05.2026 год.

Учредяване безвъзмездно право на ползване на Висш съдебен съвет на върху части от имот - частна общинска собственост в сграда на ул. Р. Каролев № 4, ет. 1 и ет. 2, гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинска собственост, чл. 3, ал. 2 и чл. 54, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година, приета с Решение №7/29.01.2026 г. на Общински съвет Габрово, в раздел III. Договори за наем, за възмездно и безвъзмездно ползване. Точка 2, позиция № 14 – самостоятелни обекти в сграда с идентификатор 14218.505.685.1.2 и 14218/505.685.1.3 с предназначение за делова и административна дейност, ул. Райчо Каролев № 4, гр. Габрово.

2. Да се учреди на Висш съдебен съвет, ЕИК 121513231, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Възраждане, ул. Екзарх Йосиф № 12, с представляващ Боян Магдалинчев, безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, находящ се в сграда с идентификатор 14218.505.685.1 по КККР на гр. Габрово, с административен адрес: ул. Райчо Каролев № 4, гр. Габрово, актувана с АОС № 1706/19.04.2013 г., за срок от 10 /десет/ години, за нуждите на Административен съд – Габрово, съответстваща на

– Самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.685.1.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 1 в сграда №1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с площ: 397.00 кв. м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата; на същия етаж-няма, под обекта - 14218.505.685.1.1, над обекта-14218.505.685.1.3.

– Самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.685.1.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 2 в сграда №1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност с площ: 397.00 кв. м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата; на същия етаж-няма, под обекта - 14218.505.685.1.2 над обекта-няма.

3. Задължава Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от влизане в сила на решението да издаде заповед за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Висш съдебен съвет, и да сключи договор с ВСС.

4. Възлага на кмета на Община Габрово непосредствено преди учредяването на безвъзмездното право на ползване да прекрати Договор № 810-ОССД-17/13.10.2017 г.

Приложение: 1. Копие от искане с вх. № ОССД-02-08-17/20.03.2026 от Боян

Магдалинчев – представляващ ВСС, ведно с:

- извлечение от протокол №1/14.01.2026 г., на заседание на Пленума на ВСС за принципно съгласие относно, кандидатстване на Община Габрово с проектно предложение схема „Енергийна ефективност;
- извлечение от протокол № 5/12.03.2026 г., на заседание на Пленума на ВСС относно, упълномощаване на представляващия ВСС и сключване нов десетгодишен договор за безвъзмездно право на ползване върху съответните части от имота.

Точка 16 (ШЕСТНАДЕСЕТА)

К-112/15.05.2026 г. - Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, представляваща кухненски блок с прилежащите му спомагателни и сервизни помещения

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За

6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Ивелин Стоянов: За
10. Кирил Динков: За
11. Климент Кунев: За
12. Кристина Ронкова : За
13. Лена Енева: За
14. Максим Садинов : За
15. Мариян Костадинов : За
16. Миглена Пройнава: За
17. Милена Кръстева: За
18. Мирослав Кокаларов : За
19. Мирослав Симеонов: За
20. Митко Димитров: За
21. Николай Григоров: За
22. Николай Сираков: За
23. Пепа Сомлева: За
24. Петър Петров: За
25. Ралица Манолова: За
26. Сашко Станчев : За
27. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 123

28.05.2026 год.

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, представляваща кухненски блок с прилежащите му спомагателни и сервизни помещения

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 2, чл. 90, ал. 1 и чл. 91, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в сградата на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ - Габрово с идентификатор 14218.518.372.1 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Габрово. Обектът е част от сграда с АОС № 1081/04.06.2019 г., представляващ кухненския блок, спомагателните и сервизни помещения към него, разположени на първи надземен етаж и част от полуподземния етаж в едноетажния корпус от западната част на сградата, с достъп откъм столовата и два самостоятелни входа откъм двора на гимназията, обща полезна площ от 243,43 кв. м., от които в първи надземен етаж: кухненски блок – 49,92 кв. м; спомагателни

помещения – 65,23 кв. м.; фойе – 17,76 кв. м.; коридори – 23.90 кв. м.; офис – 9,45 кв. м. и сервизно помещение – 4,27 кв. м.; в полуподземния етаж: складове – 51,30 кв.м.; ½ ид. ч. от фойе с товарен асансьор – 16,00 кв. м. и ½ ид.ч. от коридор – 5,60 кв. м., с предназначение – осигуряване и организиране на здравословно ученическо, столово хранене, 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на договора.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, при следните задължителни конкурсни условия:

2.1. Начална конкурсна цена – 253,89 евро /двеста петдесет и три евро и осемдесет и девет цента. /, съгласно т. 7.3, от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /1,04 евро./кв. м. за един месец, за всички зони/. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.2. Наемателят се задължава да организира ученическото хранене съобразно нормативните изисквания за здравословно хранене на учениците и да поддържа съгласуван от Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово, задължителен асортимент-минимум за групи храни и напитки, определени в задължителен асортимент-минимум храни и напитки за организиране на ученическо столово хранене. Организацията по търговията с храни в обекта задължително се съгласува от наемателя с ОДБХ и РЗИ Габрово.

2.3. Наемателят е длъжен да предлага храни и напитки, съгласно изискванията за безопасност и качество, регламентирани в европейското и националното законодателство:

- Закон за храните (обн. ДВ, бр. 52 от 09.06.2020 г.);
- Закон за здравето (доп. ДВ, бр. 21 от 12.03.2021 г.);
- Наредба № 1 от 26 януари 2016 г. за хигиената на храните, ДВ. бр.10 от 05.02.2016 г;
- Наредба № 2 от 20 януари 2021 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици;
- Наредба за предоставянето на информация на потребителите за храните (в сила от 10.04.2021 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 26 Март 2021 г.);
- Наредба за изискванията към състава и характеристиките на солта за хранителни цели;
- Наредба № 4 от 3 февруари 2015 г. за изискванията към използване на добавки в храните;
- Наредба № 16/28.05.2010 г. за изискванията за качество и контрол за съответствие на пресни плодове и зеленчуци.
- Наредба № 1 от 22.01.2018 г. за физиологичните норми за хранене на населението, издадена от МЗ.

2.4. Наемателят се задължава да осигурява ежедневно безплатен обеден порцион, на минимум 23 бр. /двадесет и три/ деца от семейства с нисък социален статус по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.

3. Задължава директора на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ - Габрово да открие процедура, за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем в срок до 1 /един/ месец от влизане в сила на решението.

- Приложение: 1. Копие от мотивирано предложение с вх. № ОССД-02-08-26/22.04.2026 г. до Кмета на Община Габрово от Цветана Кюмюрджиева – Директор на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ - Габрово заедно с приложено копие на становище от ОДБХ Габрово за създадените условия за организиране на ученическо хранене в обекта.
2. Проектно-договор с наемател.

Точка 17 (СЕДЕМНАДЕСЕТА)

К-115/15.05.2026 г. - Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, представляваща Бюфет за продажба на закуски

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 29, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За

15. Лена Енева: За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Сираков: За
25. Пепа Сомлева: За
26. Петър Петров: За
27. Румяна Стоянова : За
28. Сашко Станчев : За
29. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 124
28.05.2026 год.

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, представляваща Бюфет за продажба на закуски

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 2, чл. 90, ал. 1 и чл. 91, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, с АОС №1081 / 04.06.2019 г., представляваща Бюфет за продажба на закуски в сграда за образование на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“, гр. Габрово, с идентификатор 14218.518.372.3 по КККР на гр. Габрово, находящ се на първия етаж, в топлата връзка между учебния корпус и физкултурния комплекс, с достъп от страната на западния вход на сградата, с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ 21,40 кв. м., за срок от пет години, считано от датата на подписване на договора.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, при следните **задължителни конкурсни условия**:

2.1. Начална конкурсна цена – 44,73 евро /четиридесет и четири евро и седемдесет и три цента. /, съгласно т.7.2, от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /2,09 евро./кв. м. за един месец, за всички зони/. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.2. Наемателят се задължава да организира ученическото хранене съобразно нормативните изисквания за здравословно хранене на учениците и да поддържа

съгласуван от Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово, задължителен асортимент-минимум за групи храни и напитки, определени в задължителен асортимент-минимум храни и напитки за организиране на ученическо столово хранене. Организацията по търговията с храни в обекта задължително се съгласува от наемателя с ОДБХ и РЗИ Габрово.

2.3. Наемателят е длъжен да предлага храни и напитки, съгласно изискванията за безопасност и качество, регламентирани в европейското и националното законодателство:

- Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети», изд. «Техника», София, 2015 г.; одобрен от Министерство на здравеопазването с писмо №74–04-73/28.06.2012 г.;
- Закон за храните (обн. ДВ, бр. 52 от 09.06.2020 г.);
- Закон за здравето (доп. ДВ, бр. 21 от 12.03.2021 г.);
- Наредба № 1 от 26 януари 2016 г. за хигиената на храните, ДВ. бр.10 от 05.02.2016 г.;
- Наредба № 2 от 20 януари 2021 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици;
- Наредба за предоставянето на информация на потребителите за храните (в сила от 10.04.2021 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 26 Март 2021 г.);
- Наредба за изискванията към състава и характеристиките на солта за хранителни цели;
- Наредба № 4 от 3 февруари 2015 г. за изискванията към използване на добавки в храните;
- Наредба № 16/28.05.2010 г. за изискванията за качество и контрол за съответствие на пресни плодове и зеленчуци.
- Наредба № 1 от 22.01.2018 г. за физиологичните норми за хранене на населението, издадена от МЗ.

2.4. Наемателят се задължава да осигурява ежедневно безплатни закуски, на минимум 30 бр. /тридесет / деца от семейства с нисък социален статус по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.

3. Задължава директора на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ - Габрово да открие процедура, за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем в срок до 1 /един/ месец от влизане в сила на решението.

Приложение: 1. Копие от мотивирано предложение с вх. №ОССД-02-08-25/22.04.2026 г. до Кмета на Община Габрово от Цветана Кюмюрджиева – Директор на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ - Габрово заедно с приложено копие на становище от ОДБХ Габрово за създадените условия за организиране на ученическо хранене в обекта.

2. Проектно-договор с наемател.

Точка 18 (ОСЕМНАДЕСЕТА)

К-118/15.05.2026 г. - Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости, с местонахождение – с. Боженците, общ. Габрово

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

По предложението се изказаха общинските съветници Миглена Пройнава, Лена Енева, Пепа Сомлева, Петър Петров, Иван Томов, Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово.

Мария Йозова – зам.-кмет на Община Габрово, Мирослав Йорданов – директор МАИР „Боженци“ отговориха на поставени въпроси.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 14, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 14

Не се приема.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: Въздържал се
7. Женья Иванова : Въздържал се
8. Здравко Кънчев: Въздържал се
9. Иван Иванов: Въздържал се
10. Иван Томов : Въздържал се
11. Ивелин Стоянов: Въздържал се
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Лена Енева: Въздържал се
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : Въздържал се

18. Миглена Пройнава: Въздържал се
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : Въздържал се
21. Мирослав Симеонов: Против
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: Въздържал се
24. Николай Сираков: За
25. Пепа Сомлева: Въздържал се
26. Петър Петров: Против
27. Ралица Манолова: Въздържал се
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : Въздържал се

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 125
28.05.2026 год.

Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости, с местонахождение – с. Боженците, общ. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, т. 2, чл. 13, ал. 1 и чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година, приета с Решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет Габрово, в раздел III. Договори за наем, за възмездно и безвъзмездно ползване. Точка 1. Договори за наем, позиция № 26, три броя - урегулирани поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости, с. Боженците, общ. Габрово.

2. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост, представляващи урегулирани поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово, **анблок – за позиции 1, 2 и 3**, за срок от десет години, считано от датата на подписване на договора, с начална тръжна цена 899 евро /осемстотин деветдесет и девет евро/, без ДДС. Върху наемната цена се начислява ДДС в размер на 20%, включваща следните имоти:

1. КЪЩА ЗА ГОСТИ „ЦАНА МИХОВА” – Поземлен имот идентификатор 04964.501.220 по КККР на с. Боженци, общ. Габрово, представляващ **урегулиран поземлен имот V-220, кв. 24** по плана на село Боженци, одобрен със Заповед

№1401/19.11.1974 г, заедно с построената в него сграда на един етаж и приземен етаж със застроена площ 53,70 кв. м. За обекта има съставен АОС № 794/20.12.2000 г.

2. КЪЩА ЗА ГОСТИ „ИВАНЦА БОНЧЕВА” - Поземлен имот идентификатор 04964.501.176 по КККР на с. Боженци, представляващ **урегулиран поземлен имот III, кв. 13** по плана на село Боженци, одобрен със Заповед № 1401/19.11.1974 г., заедно с построената в него сграда, на два етажа и сутерен със застроена площ 109,20 кв. м. и част на един етаж, масивна със застроена площ 29,70 кв. м. За обекта има съставен АОС №766/24.10.2000 г.

3. КЪЩА ЗА ГОСТИ „ПЕТКО КИЧУКОВ” - Поземлен имот идентификатор 04964.501.187 по КККР на с. Боженци, представляващ **IV-187, кв. 13** по плана на село Боженци, одобрен със Заповед № 1401/19.11.1974 г., заедно с построената в него сграда, на два етажа, паянтова със застроена площ 56 кв. м. и Навес със застроена площ 12 кв. м. За обекта има съставен АОС № 765/24.10.2000 г.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота по т. 2 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Боженци, общ. Габрово

4. Одобрява приложения проект на договор.

5. Задължава Кмета на Община Габрово в двумесечен срок от влизане в сила на решението да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по отношение на горесцитирания обект, съобразно неговото предназначение по реда на Глава шеста от НРПУРОИ.

Приложение: Проект на договор.

Резултати от гласуването:

За – 14

Против – 2

Въздържали се – 14

Не се приема.

Точка 19 (ДЕВЕТНАДЕСЕТА)

К-116/15.05.2026 г. - Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, находящи се в сграда Дом на културата „Емануил Манолов“

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0
Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За
3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женя Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Лена Енева: За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Сираков: За
25. Пепа Сомлева: За
26. Петър Петров: За
27. Ралица Манолова: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 126

28.05.2026 год.

Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, находящи се в сграда Дом на културата „Емануил Манолов“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за

общинската собственост, чл. 13, ал. 1 и чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост, представляващи Офиси, находящи се в сграда с идентификатор 14218.505.584.6 по КККР на гр. Габрово, административен адрес: пл. Възраждане № 7, гр. Габрово, с АОС № 181/30.01.1996 г., за срок от 5 (пет) години от датата на сключване на договора, както следва:

1.1. **Офис № 204**, разположен на ет. +2, с полезна площ 14,23 кв. м., с предназначение: за офис за културни, образователни и творчески дейности, с начална месечна тръжна цена в размер на 25,00 €, (деветдесет и пет евро) без ДДС и допълнителна цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 3,56 €, на месец за 1 кв.м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цена ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

1.2. **Офис № 205**, разположен на ет. +2, с полезна площ 14,94 кв. м., с предназначение: за офис за културни, образователни и творчески дейности, за срок от 5 (пет) години с начална месечна тръжна цена в размер на 26,00 €, (двадесет и шест евро) без ДДС и допълнителна цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 3,56 €, на месец за 1 кв.м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цена ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

1.3. **Офис № 210**, разположен на ет. +2, с полезна площ 12,92 кв. м., с предназначение: за офис за културни, образователни и творчески дейности, за срок от 5 (пет) години с начална месечна тръжна цена в размер на 23,00 €, (двадесет и три евро) без ДДС и допълнителна цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 3,56 €, на месец за 1 кв.м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цена ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

1.4. **Обект № 403**, разположен на ет. +4, с полезна площ 13,99 кв. м., с предназначение: обслужващо помещение, за срок от 5 (пет) години с начална месечна тръжна цена в размер на 25,00 €, (деветдесет и пет евро) без ДДС и допълнителна цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 1,53 €, на месец за 1 кв.м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цена ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

1.5. **Обект № 404**, разположен на ет. +4, с полезна площ 14,94 кв. м., с предназначение: обслужващо помещение, за срок от 5 (пет) години с начална месечна тръжна цена в размер на 26,00 €, (деветдесет и шест евро) без ДДС и допълнителна цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 1,53 €, на месец за 1 кв. м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цената ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

1.6. **Обект № 406**, разположен на ет. +4, с полезна площ 26,98 кв. м., с предназначение: обслужващо помещение, за срок от 5 (пет) години с начална месечна тръжна цена в размер на 47,00 €, (четиридесет и седем евро) без ДДС и допълнителна

цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 1,53 €, на месец за 1 кв. м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цена ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

1.7. **Обект № 418**, разположен на ет. +4, с полезна площ 13,24 кв. м., с предназначение: обслужващо помещение, за срок от 5 (пет) години с начална месечна тръжна цена в размер на 23,00 €, (двадесет и три евро) без ДДС и допълнителна цена за разходи за електрическа енергия, отопление и поддръжка в общ размер на 1,53 €, на месец за 1 кв. м., с включен ДДС, като при необходимост след изтичане на всеки 12 месеца от договора, последната цена ще бъде преизчислявана, за което ще бъде сключено допълнително споразумение.

2. Одобрява приложения проект на договор.

3. Задължава Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от влизане в сила на решението да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по отношение на горесцитирания обект, съобразно неговото предназначение по реда на Глава шеста от НРПУРОИ.

Приложение: - Копие от искане с №ОССД-02-08-24/14.04.2026 г.

- Проект на договор.

Точка 20 (ДВАДЕСЕТА)

К-121/15.05.2026 г. - Предоставяне безвъзмездно за управление част от имот - публична общинска собственост, находящ се в с. Поповци на Национален музей на образованието

Вносител: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Докладчик: Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност

Николай Димитров - директор дирекция Общинска собственост и стопанска дейност докладва предложението за решение.

Климент Кунев – председател на Общински съвет - Габрово даде думата за изказвания.

Изказвания не постъпиха.

Климент Кунев подложи на гласуване предложението за решение така, както е внесено.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува със 'за' - 30, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0

Приема се.

1. Веселин Данчев: За
2. Владимир Влаев: За

3. Грета Господинова- Станева: За
4. Даница Янакиева: За
5. Добромир Проданов: За
6. Евелин Йорданов: За
7. Женья Иванова : За
8. Здравко Кънчев: За
9. Иван Иванов: За
10. Иван Томов : За
11. Ивелин Стоянов: За
12. Кирил Динков: За
13. Климент Кунев: За
14. Кристина Ронкова : За
15. Лена Енева: За
16. Максим Садинов : За
17. Мариян Костадинов : За
18. Миглена Пройнава: За
19. Милена Кръстева: За
20. Мирослав Кокаларов : За
21. Мирослав Симеонов: За
22. Митко Димитров: За
23. Николай Григоров: За
24. Николай Сираков: За
25. Пепа Сомлева: За
26. Петър Петров: За
27. Ралица Манолова: За
28. Румяна Стоянова : За
29. Сашко Станчев : За
30. Цветомир Цанков : За

Общински съвет – Габрово взе следното

РЕШЕНИЕ № 127
28.05.2026 год.

Предоставяне безвъзмездно за управление част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Поповци на Национален музей на образованието

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.12, ал. 3 от ЗОС и чл. 12, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Национален музей на образованието ЕИК 107027015, със седалище и адрес на упавление: ул. Априловска №15, гр. Габрово, представлявано от Любка [заличено съгласно ЗЗЛД] Тинчева – Директор на Национален музей на образованието, част от имот – публична общинска собственост представляващ част от имот – публична общинска собственост, представляваща сграда на бивше

начално училище в с. Поповци, построена в УПИ VII, от кв. 6, по плана на с. Поповци-Куката, при граници: север – край на регулацията; изток - ул.о.г. 69-70-71; запад - край на регулацията; юг – УПИ V, УПИ VI, ПИ 31 – парк, съответстваща на помещения находящи се на първи и втори етаж на сградата, с обща ЗП 612 кв. м., със самостоятелен вход, актувана с АОС № 679/ 15.02.2000 г. ,за срок от 10 /десет/ години от датата на подписване на договора, за осъществяване на съхранението на фондова база на Националния музей на образованието.

2. Задължава Кмета на Община Габрово в двумесечен срок след влизане в сила на настоящото Решение да предприеме действие по издаване на заповед.

Приложение: 1. Копие от искане с вх. № ОССД-02-07-2/11.05.2026 г., от Любка Тинчева-Директор на Национален музей на образованието, заедно с приложените към него изискуеми документи.
2. Проект на договор.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито от Председателя на Общински съвет – Габрово, инж. Климент Кунев в 18.05 часа.

Следващото заседание е на 25 юни 2026 г.

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/