

## ПИТАНЕ

от **СТИЛИЯНА ТИНЧЕВА** – общински съветник  
от заседание на Общински съвет Габрово,  
проведено на 20.06.2013 г.

Позволете ми преди да развия подвъпросите по конкретния въпрос, да Ви зачета внесената жалба от гражданинът, който занимава и мен. Като започна да чета текста, господин Кунев ще се сети за какво става въпрос, тъй като тази жалба е изпратена вече на Омбудсмана, за да бъде коректна с фактологията в нея:

„Регистриран съм като земеделски производител, земеделски стопанин и като такъв стопанисвам овцеферма за отглеждане на 200 броя овце регистрирана в Регионална ветеринарномедицинска служба – Габрово, отговаряща на ветеринарномедицинските изисквания. Стопанисваните от мен животни са регистрирани в Българска агенция по безопасност на храните, притежават ушни марки и са от застрашена порода овце – средно-старопланинска, за което прилагам договор за селекционни услуги. Заедно с това съм одобрен по Мярка 214 – Агроекологични плащания, във връзка с опазването на застрашени от изчезване местни породи. Съгласно Мярка 214 за правилно отглеждане на тази порода овце, следва да бъде осигурено високо планинско пасуване на билни поляни, за което са ми необходими 400 дка пасища, предвид броя на овцете. В тази връзка в региона на област Габрово единствено пасище, отговарящо на нуждите ми от такъв вид пасуване е поземлен имот № 17218.778.51, намиращ се в местността Узана, с начин на трайно ползване пасище, публична общинска собственост. Животните ще ношуват в лятната кошара, изградена от Природен парк „Българка”, намираща се в местността „Караманда”. С оглед на това, на основание на чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, който дава възможност мерите и пасищата общинска собственост да се отдават под наем на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, за срок от пет години. На 4 април 2013 г. подадох заявление вх. № ОССД 020424 от 4.04.2013 г. до Община Габрово да ми бъде предоставена за ползване под наем част от пасище поземлен имот със същия идентификационен номер, който вече цитирах, намиращ се в местността Узана. След повече от месец от подаване на заявлението нямах отговор, но все пак успях да проведя среща със зам.-кмет на Община Габрово – Климент Кунев, представител на Община Габрово по този повод. На срещата ми беше разяснено, че Община Габрово е подала заявление за подпомагане по реда на Наредба 5 от 27.02.2009 г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания и ще се отдаде под наем за косене въпросното пасище. Заедно с това ми беше предложено пасище от Държавен поземлен фонд, което обаче, е предоставено за обезщетение на собственици на имоти, засегнати от предстоящото изграждане на обходния път на Габрово. Господин Климент Кунев ми заяви, че когато съм решила да гледам животни, е следвало да попитам Община Габрово може ли да отглеждам животни и съответно какви и къде да ги паса. Дадена ми бе гаранция, че дори да паса животните на поляната на Узана нямало да ми бъде съставен акт за административно нарушение и съответно да ми бъде наложено глоба с наказателно постановление, което звучи

несериозно от позицията на заместник кмет. На срещата присъстваше и друг колега подал заявление за предоставяне на пасище, на който обаче му предоставиха и дори са го уведомили за това по телефона предварително. След срещата отидох в деловодството на Община Габрово, за да си потърся отговор на заявлението, дадох ми такъв, който отговор обаче е с изходящ номер ОССД 021024 с дата 22 май 2013 г. или същият е изготвен след повече от един месец от заявлението ми. Съдържанието на отговора е следното:

Община Габрово има друга визия за стопанисването на поземления имот с този идентификатор, намиращ се в местността Узана.

След като има други намерения за въпросното пасище не следва ли да има същите и за всички свои имоти с начин на трайно ползване пасище, а не както се оказва, че само този имот е заявен за подпомагане, а други са предоставени за ползване на земеделски стопани? Не следва ли всички общински пасища да се косят? Подобно намерение считам, че е резултат от груба некомпетентност, тъй като имотът е силно ерозирал, което може да се установи с просто око. Това означава, че дейност косене може единствено да доведе до усилване на ерозията.

Предвид на това, че Община Габрово ме информира за намеренията си след изтичане на едномесечния срок за отговор на заявлението ми, аз нямах възможност своевременно да си осигуря други имоти за паша на животните и съответно да подам заявление за подпомагане по Наредба 5 от 2009 г. в законоустановените срокове, за което търпя санкции. Това означава, че ще трябва да търся горско пасище, което обаче, е неблагоприятно за изхранване на животните. От друга страна не следва ли заявлението ми до Община Габрово да бъде разгледано и от Общински съвет, предвид на факта, че се касае за разпореждане с имот общинска собственост?

Не на последно място, предвид изложеното, как следва да се тълкува разпоредбата на чл. 37п от Закона за стопанисването и ползването на земеделски земи и Наредба 7 от 2009 г., относно това кой следва да има предимство при заявено искане за ползване на общинско пасище земеделски стопанин, отглеждащ животни или лице, на което е възложено да поддържа пасището и доколко Община Габрово може да има качеството на земеделски стопанин по смисъла на чл. 2а, ал. 1, във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата.”

След като ви запознах с конкретния текст на жалбите си позволявам да отправя към вас следните въпроси:

1. На кое конкретно основание от Наредба 5 Община Габрово очертава, т.е. заявява Узанската поляна?
2. По коя схема и мярка за подпомагане е внесено заявлението от Община Габрово?
3. Как Община Габрово ще извършва задължителните дейности по косене и по какви процедури ще бъдат избрани изпълнителите?

На следващо място, след като е отговорено на това искане, че има визия за стопанисване на Узанската поляна, въпросът е каква е визията на Община Габрово за стопанисване на поляната в Узана при утвърден Устройствен план на района?

Следващият ми въпрос: Какво е виждането на ръководството на Община Габрово за всички земи от общинския поземлен фонд?

Особено обръщам внимание на последния въпрос, госпожо Христова, защото в последната половин година сме свидетели, че Общинският съвет се използва като пощенска кутия /извинете за израза/ за внасяне на предложения за разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, без да имаме ясна визия какво правим с този никак не малък фонд на територията на всички кметства и кметски наместничества в

общината. Считам, че е редно да използваме опита на други общини и Община Габрово да разпише много ясна политика за стопанисване и управление на общинския поземлен фонд така, както споделих на комисиите, особено в икономическа, когато изразих това мое становище гласувайки въздържа се по днешните точки за разпореждане със земеделските земи. Аз не бягам от участие в разработване на една такава визия за стопанисване и управление на общинския поземлен фонд.



**ОТГОВОР НА ПИТАНЕ  
ОТ ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТНИК  
СТИЛИЯНА ТИНЧЕВА**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Т.О. - 86/25.07.2013

от заседание на Общински съвет Габрово проведено на 20.06.2013 г.

**УВАЖАЕМА ГАСПОЖО ТИНЧЕВА,**

**По 1-ви и 2-ри въпрос:** Свързани със законосъобразността Община Габрово да заявява имоти по схеми за директни плащания и по коя мярка е внесено заявлението.

Съгласно АОС №1213/27.11.2008 г. Община Габрово е собственик на поземлен имот с идентификатор 14218.325.118 – частна общинска собственост, м. Узана по кадастрална карта на гр. Габрово, с площ 911 014 кв.м., начин на трайно ползване – **изоставена ливада** /скица №7634/15.12.2008 г./ . След нанасяне върху кадастралната карта на гр. Габрово на Подробния устройствен план /ПУП/ на Курортен комплекс Узана, одобрен с Решение №128/25.06.2009 г. на Общински съвет Габрово, от гореописания общински имот е образуван нов ПИ с идентификатор 14218.778.51, с площ 755 723 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване - **изоставена ливада** /скица №4783/12.07.2013 г./, съответстващ на УПИ – I – за озеленяване, рекултивация и спорт от кв. 17 от ПУП.

Поземлен имот с идентификатор 14218.778.51 не може да бъде отдаден под наем на осн. чл. 37 „п” от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, тъй като начина на трайно ползване е **изоставена ливада**, а не е пасище или мера.

Към настоящия момент горепосоченият имот е заявен от Община Габрово за подпомагане по схема за единно плащане на площ /СЕПП/, като същият попада в Мярка 211 /НР1/. Имотът е заявен от Община Габрово като собственик, на основание чл. 2а, ал.1 от Раздел II на Наредба №5 за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания. По този начин се гарантира от страна на Община Габрово грижата за поддържане на имота в добро екологично и земеделско състояние. Според изискванията на нормативната уредба, средствата които се очаква да бъдат получени, ще бъдат изразходвани за поддържане на поземления фонд, собственост на Община Габрово.

Фактът че документите на Община Габрово са приети от Общинска служба „Земеделие” е показателен, че Общината е допустим участник в схеми за подпомагане на площ. Община Габрово е одобрена по схема за единно плащане на площ /СЕПП/, където плащането се определя на хектар използвана земя и не е обвързано с количеството продукция или брой отглеждани животни. Във връзка със СЕПП, Община Габрово е задължена да поддържа земята в добро екологично и земеделско състояние, спазвайки Националните стандарти. Съгласно изискванията на национален стандарт 4.1, Общината е необходимо да извърши коситба в срок до 15.08.2013 г. Срокът е валиден за планинските райони, включени в обхвата на необлагодетелстваните планински райони.

**По 3-ви въпрос:** Свързан с извършването на задължителните дейности по косене, които Община Габрово е необходимо да осъществи.

Община Габрово ще извърши задължителните дейности по косене, като потенциалните изпълнители ще бъдат избрани съгласно българското законодателство Предвид стойността на услугата – под 20 000 лв. без ДДС, чл.14, ал.5, т.2 от ЗОП не предполага провеждане на процедура по реда на същия.



Имотът описан по горе се ползва от Община Габрово и за редица културни и туристически прояви, чиито инициатор е Общината. Целогодишно м. Узана приема гости от страната и чужбина. Организират се състезания по ориентиране и планинско колоездене, открояващи събития през летния период са станали вече традиционни „Узана Поляна Фест“ провеждано през м. юли и събора на „Клуб приятели на VW“ провеждан през м. август. През летния сезон на този терен се организират редица палаткови лагери. Тези събития Община Габрово подпомага организационно и без притеснение ползва собствения си терен.

Местността Узана е изключителна от към природните си дадености и Община Габрово се стреми да създаде условия за развитие на спорт и културен туризъм там, затова начина на стопанисване не предполага отдаването ѝ под наем или аренда.

**С уважение,**

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

*Кмет на Община Габрово*