РЕШЕНИЕ № 242
29.10.2026 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 22959.32.102 по КККР на с. Донино, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 22959.32.103 по КККР на с. Донино, община Габрово и отреждане на новообразувания поземлен имот за „обществено обслужване и складова дейност“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 22959.32.102 по КККР на с. Донино, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 22959.32.103 по КККР на с. Донино, община Габрово и отреждане на новообразувания поземлен имот за „обществено обслужване и складова дейност“

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 22959.32.102 по КККР на с. Донино, община Габрово; ПИ с идентификатор 22959.32.103 по КККР на с. Донино, община Габрово и съседните поземлени имоти;
- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробният устройствен план - План за застрояване да се изработи при условията на § 25, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 67а от Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи;.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 22959.32.102 по КККР на с. Донино, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 22959.32.103 по КККР на с. Донино, община Габрово и отреждане на новообразувания поземлен имот за „обществено обслужване и складова дейност

Приложение:

1. Искане АУ-02-08-44/17.09.2026 г. от Стефан Стойчев – Директор на Секретариата на Областен съвет на БЧК - Габрово;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 28/06.10.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Скица № 15-1324945 - 10.09.2026 г. на СГКК - Габрово;

5. Скица № 15-862680 - 23.08.2024 г. на СГКК - Габрово;

6. Нотариален акт, вписан с вх. № 2590 от 20.08.2024 г., акт № 43, т. IX, д.№ 1467 на АВ - Служба по вписванията - Габрово;

7. Нотариален акт, вписан с вх. № 493 от 10.03.2026 г., акт № 78, т. II, д.№ 282 на АВ - Служба по вписванията - Габрово;

8. Становище изх.№ 3166-1/09.09.2026 г. на РИОСВ - Велико Търново;

9. Решение № К – 1 от 03.02.2010 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово;

10. Решение № К – 5 от 25.09.2020 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово;

11. Решение № К – 1 от 28.03.2025 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово;

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/