РЕШЕНИЕ № 232
29.10.2026 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя с идентификатор 02347.401.68 по плана на новообразуваните имоти на местност „Синча“, землище Баланите, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г. в раздел IV, т. 8 „Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес“, както следва: „ПИ 02347.401.68 по плана на новообразуваните имоти на м. „Синча“, землище Баланите, с площ 337 кв.м.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 2720/02.08.2023 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово с вх. № 2147/03.08.2023 г., акт № 143, т. VII, н. д. № 810, имотна партида 83436, представляващ поземлен имот 02347.401.68 по плана на новообразуваните имоти на местност „Синча“, землище Баланите, общ. Габрово, одобрен със Заповед 234/07.06.2006 г. на Областния управител на област Габрово, незастроен с площ 337 кв. м, Вид територия: Извън строителните граници, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих; категория на земята при неполивни условия: девета. При граници на имота: 02347.401.76; 02347.401.25; 02347.401.507; 02347.401.27; 02347.401.36 имоти по КК на землище Баланите, при начална тръжна цена 4 430 евро (четири хиляди четиристотин и тридесет евро).

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/