РЕШЕНИЕ № 230
29.10.2026 год.

Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда гр. Габрово представляващ ПИ с идентификатор 14218.501.38 на ул. „Брегалница“ № 10

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската
собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 5 – „Продажба на земя по чл. 39, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово на собственика на законно построената върху нея сграда“ включва: Продажба на ПИ с идентификатор 14218.501.38 по КККР на гр. Габрово, съответстващ на УПИ XXIV - 38, за жил. строителство от кв. 1 по плана на гр. Габрово, I етап, II част, одобрен със заповед № 236/28.03.2011г. на ОбС – Габрово, намиращ се на ул. „Брегалница“ № 10.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 3585/02.09.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 2642/14.09.2026 г., Акт № 82, том IX, дело № 1222, имотна партида 28 865, представляващ ПИ с идентификатор 14218.501.38 по КККР на гр. Габрово, съответстващ на УПИ XXIV - 38, за жил. строителство от кв. 1 по плана на гр. Габрово, I етап, II част на ул. „Брегалница“ № 10 с площ 868 кв. м на Стефан [заличено съгласно ЗЗЛД] Спасов и Софка [заличено съгласно ЗЗЛД] Спасова, собственици на законно построените в имота сгради, при цена 32 240 евро (тридесет и две хиляди двеста и четиридесет евро) без ДДС.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/