

РЕШЕНИЕ № 215

24.09.2026 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 5, вх. В, ет. 2, ул. "Свищовска" № 80, гр. Габрово)

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 45, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища (НУРУЖННОЖ) и във връзка с Решение № 187/27.08.2026 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 3414/06.04.2026 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 858/09.04.2026 г., Акт № 105, том III, дело № 399, партидна книга: страница дв. вх. 855, имотна партида 94144, намиращо се в гр. Габрово, Апартамент № 5, ет. 2, вх. В, ул. „Свищовска“ № 80, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.412.3.5, по схема № 15-540684-14.04.2026г. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, със застроена площ 57,12 кв. м, състоящ се от две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и една тераса, заедно с прилежащи части: маза №5 по арх. проект, с площ 4.40 кв. м, 1,323 % идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 6.56 кв. м, заедно с правото на строеж върху ПИ с кадастрален идентификатор 14218.501.412 по КККР на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, на наемателката Нели Николова Димитрова, при цена 53 627,70 евро (петдесет и три хиляди шестстотин двадесет и седем евро и седемдесет евроцента) без ДДС, в т.ч. 51 150 евро за апартамента и 2 477,70 за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС №3414/06.04.2026 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/