

РЕШЕНИЕ № 214

24.09.2026 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища (Апартамент № 15, ет. 5, вх. В, бул. “Могилъов“ № 44, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища във връзка с Решение № 187/27.08.2026 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 3413/06.04.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 95, том III, дело № 396, имотна партида 94 125, представляващ Апартамент № 15, ет.5, вх. В, бул.“Могилъов“ № 44, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.691.3.15 (едно четири две едно осем, точка, пет нула едно, точка, шест девет едно, точка, три, точка, едно пет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 68.00 кв.м (шестдесет и осем кв.м), състоящ се от две стаи, кухня, килер, коридор, санитарен възел две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 14218.501.691.3.14; под обекта – 14218.501.691.3.12; над обекта – няма, заедно с принадлежащите му: маза № 13 (тринадесет), със светла площ 6.17 кв. м (шест кв.м. и седемнадесет и един кв.дм) и граници: отгоре – Ап. № 2, отдолу – няма; север – маза № 11 – по арх.проект; изток – двор; юг – коридор; запад – маза № 12, 5.748 % (пет процента и седемстотин четиридесет и осем хилядни) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху ПИ с кадастрален идентификатор 14218.501.691 по КККР на гр. Габрово, одобрени със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. Директор на АГКК, на наемателя Цветелина [заличено съгласно ЗЗЛД] Илиева, при цена от 63 976 € (шестдесет и три хиляди деветстотин седемдесет и шест евро), в т.ч. 60 350 € за сграда и 3 626 € за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 40 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 3413/06.04.2026 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/