

РЕШЕНИЕ № 197

27.08.2026 год.

Разрешение за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.81.15 по КККР на гр. Габрово, м-т „Азмака“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за обществено обслужване, жилищно строителство, техническа инфраструктура и трафопост“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с 14218.81.15 по КККР на гр. Габрово, м-т „Азмака“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за обществено обслужване, жилищно строителство, техническа инфраструктура и трафопост“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 14218.81.15 по КККР на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с 14218.81.15 по КККР на гр. Габрово, м-т „Азмака“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за обществено обслужване, жилищно строителство, техническа инфраструктура и трафопост“.

Приложение:

1. Искане от Илка Георгиева – пълномощник на „ПРИМАРЕСУРС“ ООД;;
 2. Задание за изработване на ПУП;
 3. Препис от Протокол № 24/11.08.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
 4. Нотариален акт, вписан с вх. № 2060, акт. № 31, т. VII от 27.07.2004 г. на АВ
- Служба по вписванията-Габрово;
5. Нотариален акт, вписан с вх. № 1896, акт. № 21, т. VI от 28.06.2019 г. на АВ
- Служба по вписванията-Габрово;
6. Скица № 15-1166539-02.11.2023 г. на СГКК – Габрово;

7. Решение № ВТ-32-ПР/2024 г. на РИОСВ - Велико Търново;
8. Здравно заключение изх. № РД-259-48/14.08.2024 г. на РЗИ – Габрово;
9. Предварително становище ПУПРОК-754/06.02.2024 г. на „ЕНЕРГО-ПРО“ АД - Варна;
10. Становище изх.№ ПТО01-5176/17.11.2025 г. на „В и К“ ООД - Габрово;
11. Решение № К-3 от 09.06.2026 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при ОДЗ – Габрово;
12. Пълномощно – рег. № 12105/20.12.2021 г.;
13. Заповед № 1651/05.08.2026 г. на Кмета на Община Габрово

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /П/
/Р. Русева/