

РЕШЕНИЕ № 184
27.08.2026 год.

Продажба на земеделски земи в землището на гр. Габрово, представляващи частна
общинска собственост – ПИ 14218.331.648; 14218.335.576; 14218.335.577;
14218.336.244; 14218.336.247 по КККР на гр. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от Решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост“, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г., точка 8 „Продажба на земи след проявен инвеститорски интерес“, като включва следните имоти:

ПИ с идентификатор 14218.331.648 по КККР на землище Габрово, местност „Гроба“ с площ 1144 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3524/05.08.2026г.; **ПИ с идентификатор 14218.335.576** по КККР на землище Габрово, местност „Бозаджия“ с площ 1030 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3523/05.08.2026г.; **ПИ с идентификатор 14218.335.577** по КККР на землище Габрово, местност „Бозаджия“ с площ 5539 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3182/20.05.2025г.; **ПИ с идентификатор 14218.336.244** по КККР на землище Габрово, местност „Орташко“ с площ 5554 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3181/20.05.2025г.; **ПИ с идентификатор 14218.336.247** по КККР на землище Габрово, местност „Изворите“ с площ 4793 кв.м, НТП: Изоставено трайно насаждение, актуван с АОС № 3522/05.08.2026 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост анблок, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 14218.331.648 по КККР на землище Габрово, местност „Гроба“ с площ 1144 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3524/05.08.2026г. при начална тръжна цена 2 840 € (две хиляди осемстотин и четиридесет евро) без ДДС;

- Поземлен имот с идентификатор 14218.335.576 по КККР на землище Габрово, местност „Бозаджия“ с площ 1030 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3523/05.08.2026г. при начална тръжна цена 2 560 € (две хиляди петстотин и шестдесет евро) без ДДС;

- Поземлен имот с идентификатор 14218.335.577 по КККР на землище Габрово, местност „Бозаджия“ с площ 5539 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3182/20.05.2025г. при начална тръжна цена 13 750 € (тринадесет хиляди седемстотин и петдесет евро) без ДДС;

- Поземлен имот с идентификатор 14218.336.244 по КККР на землище Габрово, местност „Орташко“ с площ 5554 кв.м, НТП: Изоставена орна земя, актуван с АОС № 3181/20.05.2025г. при начална тръжна цена 13 790 € (тринадесет хиляди седемстотин евро) без ДДС;

- Поземлен имот с идентификатор 14218.336.247 по КККР на землище Габрово, местност „Изворите“ с площ 4793 кв.м, НТП: Изоставено трайно насаждение, актуван с АОС № 3522/05.08.2026г. при начална тръжна цена 11 900 € (единадесет хиляди и деветстотин евро) без ДДС.

Обща начална тръжна цена за петте имота: 44 840 € (четиридесет и четири хиляди осемстотин и четиридесет евро) без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имотите да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в двумесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Писма с вх. № ОССД-02-01-148/08.07.2026 г. и

№ ОССД-02-01-148#1/23.07.2026 г., АОС за имотите, скици
и характеристики за имотите.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/