

РЕШЕНИЕ № 172

30.07.2026 год.

Разрешение за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с идентификатор 14218.83.506 по КККР на гр. Габрово - за „жилищно строителство“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с идентификатор 14218.83.506 по КККР на гр. Габрово - за „жилищно строителство“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: поземлен имот с идентификатор 14218.83.506 по КККР на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;
- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване;
- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 6 от ППЗОЗЗ;
- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от Закон за устройство на територията.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с идентификатор 14218.83.506 по КККР на гр. Габрово - за „жилищно строителство“.

Приложение:

1. Искане вх. №АУ-02-08-32/02.06.2026 г. от Здравко [заличено съгласно ЗЗЛД] Михайлов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 20/07.07.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 1106 от 29.04.2024 г., акт № 98 в АВ - Служба по вписванията - гр.Габрово;
5. Скица № 15-360315-11.03.2026 г. на СГКК - гр.Габрово;
6. Крепостен акт от 17.12.1901 г.,

7. Становище изх. № 2513-1/08.07.2026 г. на РИОСВ – Велико Търново;
8. Удостоверение за търпимост на строеж № АУ-02-28-43#1/22.05.2026 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/