

РЕШЕНИЕ № 159

30.07.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 57675.427.13 по плана на новообразуваните имоти на с. Поповци, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т.2 от Решение № 7/29.01.2025 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост , определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 9 „Продажба на земи след проявен инвеститорски интерес“, като включва поземлен имот с идентификатор 57675.427.13 по плана на новообразуваните имоти на с. Поповци, общ. Габрово, одобрен със Заповед № РРТУ-01-09-123/12.09.2018 г. на областния управител на област Габрово, м. „Чавейски дол“, с площ 335 кв.м., вид територия – за нуждите на селското стопанство, НТП – за земеделски труд и отдых по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, категория – седма, при граници имоти: 57675.427.5, 57675.427.10, 57675.427.6 и имоти по КК на с. Поповци, актуван с акт за частна общинска собственост №3465/16.06.2026 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 1653/19.06.2026 г., акт № 1, том VI, дело № 758, имотна партида 71504.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 3465/16.06.2026 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 1653/19.06.2026 г., акт № 1, том VI, дело № 758, имотна партида 71504, представляващ новообразуван поземлен имот № 57675.427.13 по плана на новообразуваните имоти на с. Поповци, общ. Габрово, одобрен със Заповед № РРТУ-01-09-123/12.09.2018 г. на областния управител на област Габрово, м. „Чавейски дол“, с площ 335 кв.м., вид територия – за нуждите на селското стопанство, НТП – за земеделски труд и отдых по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, категория – седма, при граници имоти: 57675.427.5, 57675.427.10, 57675.427.6 и имоти по КК на с. Поповци, при начална тръжна цена 5 590 € (пет хиляди петстотин и деветдесет евро) без ДДС.

2. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Поповци.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС №3465/16.06.2026 г.

2. Скица по плана на новообразуваните имоти на с. Поповци,
общ. Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/