

РЕШЕНИЕ № 155
30.07.2026 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост – поземлен имот № 00638.22.113 в
земището на с. Армения, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2026 г., приета с т. 2 от Решение № 7/29.01.2025 г. на Общински съвет - Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост , определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2026 г.“, точка 9 „Продажба на земи след проявен инвеститорски интерес“, като включва поземлен имот с идентификатор № 00638.22.113 по КККР на с. Армения, общ. Габрово, одобрен със Заповед № РД-18-812/22.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, представляващ овощна градина с площ 11 кв. м., категория - пета в м. „Чуката“, при граници имоти: 00638.22.112, 30973.22.29, 30973.22.31, 30973.22.30.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 3481/30.06.2026 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 1870/07.07.2026 г., акт № 145, том VI, дело № 854, имотна партида 95022.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 3481/30.06.2026 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 1870/07.07.2026 г., акт № 145, том VI, дело № 854, имотна партида 95022, 00638.22.113 по КККР на с. Армения, общ. Габрово, одобрен със Заповед № РД-18-812/22.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, представляващ овощна градина с площ 11 кв. м., категория - пета в м. „Чуката“, при граници имоти: 00638.22.112, 30973.22.29, 30973.22.31, 30973.22.30, при начална тръжна цена 200 € (двеста евро) без ДДС.

2. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Армения.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС №3481/30.06.2026 г.
2. Скица.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/