

РЕШЕНИЕ № 125
28.05.2026 год.

Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости, с местонахождение – с. Боженците, общ. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, т. 2, чл. 13, ал. 1 и чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 година, приета с Решение № 7/29.01.2026 г. на Общински съвет Габрово, в раздел III. Договори за наем, за възмездно и безвъзмездно ползване. Точка 1. Договори за наем, позиция № 26, три броя - урегулирани поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости, с. Боженците, общ. Габрово.

2. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – публична общинска собственост, представляващи урегулирани поземлени имоти ведно с построените в тях сгради обособени като къщи за гости по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово, **анблок – за позиции 1, 2 и 3**, за срок от десет години, считано от датата на подписване на договора, с начална тръжна цена 899 евро /осемстотин деветдесет и девет евро/, без ДДС. Върху наемната цена се начислява ДДС в размер на 20%, включваща следните имоти:

1. КЪЩА ЗА ГОСТИ „ЦАНА МИХОВА” – Поземлен имот идентификатор 04964.501.220 по КККР на с. Боженци, общ. Габрово, представляващ **урегулиран поземлен имот V-220, кв. 24** по плана на село Боженци, одобрен със Заповед №1401/19.11.1974 г, заедно с построената в него сграда на един етаж и приземен етаж със застроена площ 53,70 кв. м. За обекта има съставен АОС № 794/20.12.2000 г.

2. КЪЩА ЗА ГОСТИ „ИВАНЦА БОНЧЕВА” - Поземлен имот идентификатор 04964.501.176 по КККР на с. Боженци, представляващ **урегулиран поземлен имот III, кв. 13** по плана на село Боженци, одобрен със Заповед № 1401/19.11.1974 г., заедно с построената в него сграда, на два етажа и сутерен със застроена площ 109,20 кв. м. и част на един етаж, масивна със застроена площ 29,70 кв. м. За обекта има съставен АОС №766/24.10.2000 г.

3. КЪЩА ЗА ГОСТИ „ПЕТКО КИЧУКОВ” - Поземлен имот идентификатор 04964.501.187 по КККР на с. Боженци, представляващ **IV-187, кв. 13** по плана на село Боженци, одобрен със Заповед № 1401/19.11.1974 г., заедно с построената в него сграда, на два етажа, паянтова със застроена площ 56 кв. м. и Навес със застроена площ 12 кв. м. За обекта има съставен АОС № 765/24.10.2000 г.

3. Определя 30 % от постъпленията от наема на имота по т. 2 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Боженци, общ. Габрово

4. Одобрява приложения проект на договор.

