

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ТАНЯ ХРИСТОВА
ЕИК: 000215630

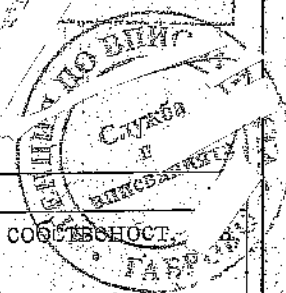


Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията гр. Габрово	
В. рег. №	188 / 20-07-2025
Акт №	102 том II / дело № 205 / 20
Сертификационна книга: том	№ 105 / 20
Имотна карта	85795 / 105 / 20
Д.Е.	ка. № / / 20 г.
Съдия по вписванията	

АКТ № 3103
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI
Досие 3103



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	07.02.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, връзка с чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ Скица №793/04.09.2024 г. издадена от Община Габрово.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Новообразуван поземнен имот с номер 57675.407.8 (пет седем шест седем пет точка четири нула седем точка осем), по плана на новообразуваните имоти в м. "Орещето" в землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, одобрен със Заповед №РРТУ-01-09-123/12.09.2018 г. на Областния управител на област Габрово, незастроен. Площ: 2185 кв. м (две хиляди сто осемдесет и пет кв. м) Вид на имота: земеделска земя по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Категория: V (пета); Вид територия: Земеделска територия; НТП: нива.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, с. Поповци, м. "Орещето"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти: 57675.407.5, 57675.407.7, 57675.407.9.
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	246,21 лв. (двеста четиридесет и шест лв. и двадесет и една ст.)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от Кмета на Община Габрово.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Личка Цветанова - ст. експерт

.....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

СЛУЖЕБНА СКИЦА

№ ~~793~~ /04.09.2024 г.

М 1:1000

на новообразуван имот № 407.8

по плана на новообразуваните имоти на местност **ОРЕШЕТО**, землище на с. Поповци, код по ЕКАТТЕ **57675**, община **Габрово**, одобрен със заповед № РРТУ-01-09-123/12.09.2018 г. на областния управител на област **Габрово**

Новообразуваният имот е собственост на: **ОБЩИНА ГАБРОВО**, ЕГН: **000215630**; адрес: гр. Габрово, пл. Възраждане № 3, п.код 5300

съгласно заповед № / на , издадена на основание § 4к, ал. 7 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Площ на новообразувания имот: **2184.65** кв.м.

Вид територия: **Земеделска територия**

Вид собственост: **Общинска частна**

НТП: **Нива**

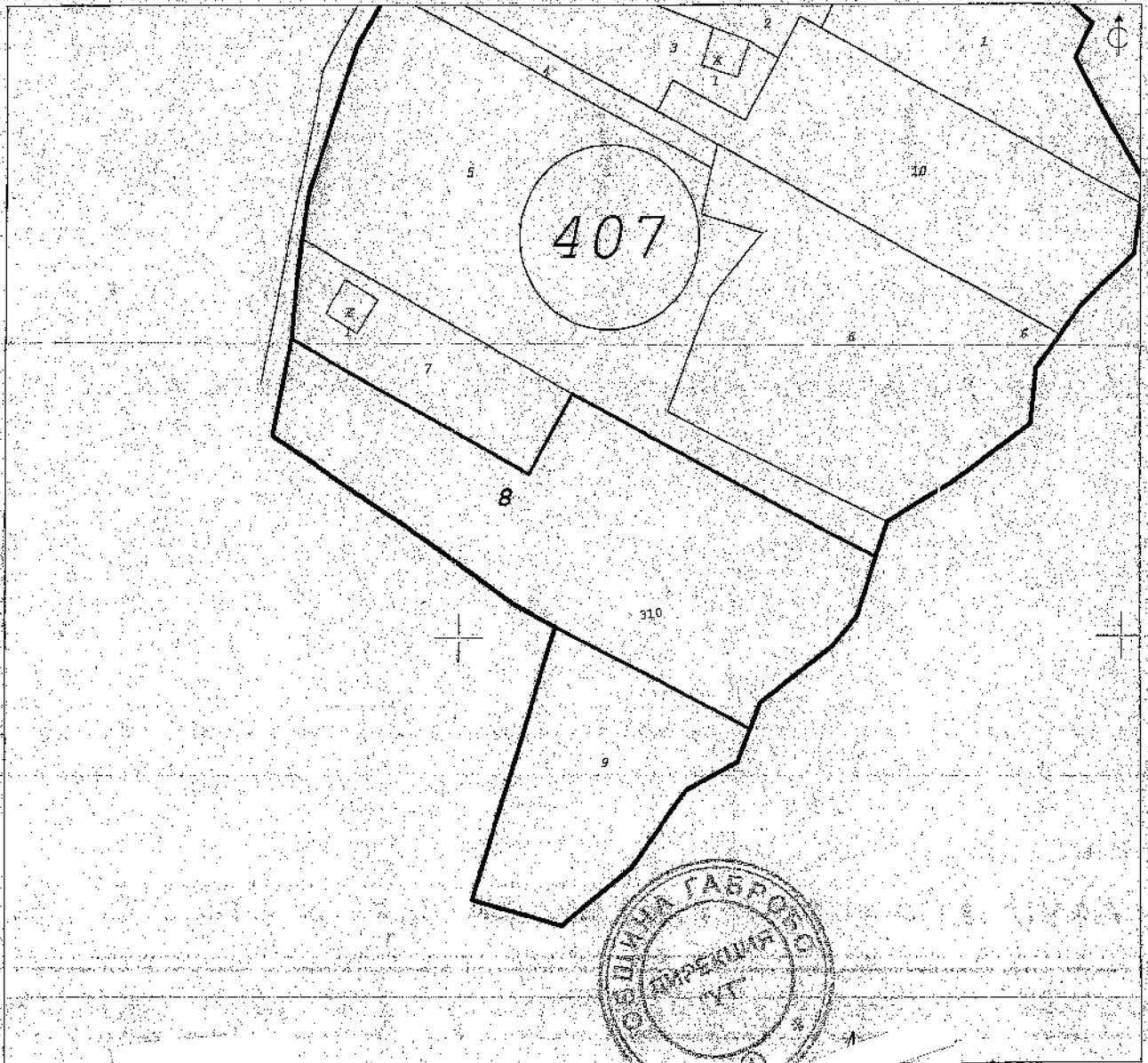
Категория: **V**

Ограничения на собствеността: **няма**

В имота няма построени сгради

При съседи на имота:

1. **407.5** Овощна градина на **Деян**
2. **407.7** Неизползвана нива (угар, орница) на **Надежда С**
3. **407.9** Неизползвана нива (угар, орница) на **ОБЩИНА ГАБРОВО**



Изработил:

Г. Курев

Заверил:

/ инж. С. Корназова /

Община: Габрово

ОБЩИНА



ГАБРОВО

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ФАКТИ И ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ТЕРИТОРИАЛНО И СЕЛИЩНО

УСТРОЙСТВО

№ АУ.02.25.347/11.10.2024

Настоящата справка се издава на Община Габрово, адрес: гр. Габрово, пл. Възраждане № 3, без документ за собственост, за поземлен имот с идентификатор 57675.407.8, по плана на новообразуваните имоти на земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в местността „Орещето“, землище Поповци, общ. Габрово.

е установено следното:

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

1.1. Вид на имота	земелска земя по §4;
1.2. Площ на имот	2185 кв. м.;
1.3. Категория /бонитет/	V-ТА;
1.4. Поливност на имотите	НЕ;
2.1. Разстояние до строителните граници на населеното място	до 0.3 км.;
2.2. Граничи с път с трайна настилка	да
2.3. Отстояние от основен център	до 5.0 км.;
2.4. Функционален тип на населеното място	VI-ТИ

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово.



Съгласували:

арх. Н. Меразчиев, Заместник - кмет УТ

инж. Соня Кочазова, директор дирекция УТ

Изготвил:

Христо Бургиш, нши специалист в отдел УП, дирекция УТ