



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1269857-31.07.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 14218.520.56

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-50/31.08.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Габрово, п.к. 5300, ул. УРОЖАЙ №33

Площ: 703 кв.м

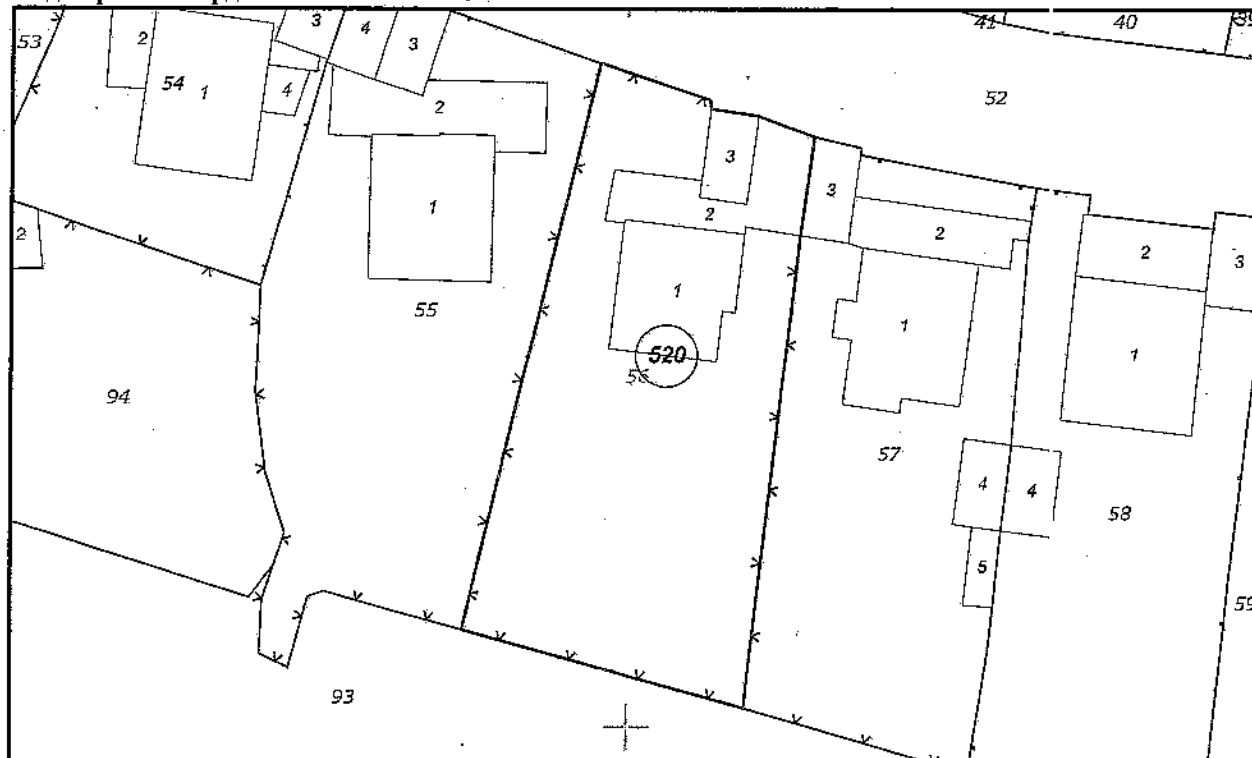
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 5900, квартал: 227, парцел: 4

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 14218.520.55, 14218.520.57, 14218.520.52, 14218.520.93

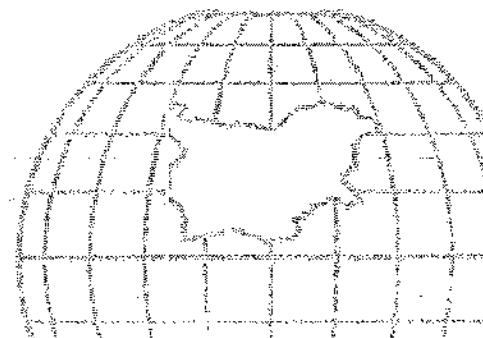
Собственици по данни от КРНИ:
000215630, ОБЩИНА ГАБРОВО

Скица №15-1269857-31.07.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-601274-31.07.2025 г.

Код за достъп: 5b33ea564459





Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 70, том 8, рег. 2251, дело 1046 от 18.07.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Габрово

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 14218.520.56.1: застроена площ 71 кв.м, брой етажи 2, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
2. Сграда 14218.520.56.2: застроена площ 57 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**
3. Сграда 14218.520.56.3: застроена площ 20 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ТАНЯ

ХРИСТОВА

ЕИК: 000215630



Вписване по ЗС ПЗ
Имотна карта № 14218.520.56
Д.Т. 09.07.2025 г.
Кв. № 20
Област Габрово

АКТ № 3221

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI

Досие 3221ч

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.07.2025 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и § 42 от ПрЗР на ЗИД на ЗОС; Заповед №ДС-02-84/20.06.2025 г. на Областен управител на Област Габрово и Скица №15-1127146-07.07.2025 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастр.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 14218.520.56 (едно четири две едно осем точка пет две нула точка пет шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, застроен, съответстващ на УПИ IV-56 от кв. 2 по плана на гр. Габрово, кв. Борово-Велчевци, II част, одобрен с Решение № 83/08.04.2015 г. Площ: 703 кв. м (седемстотин и три кв. м). Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м).
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, кв. Борово-Велчевци, ул. "Урожай" № 33.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти: 14218.520.55, 14218.520.57, 14218.520.52, 14218.520.93
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8 885,90 лв. (осем хиляди осемстотин осемдесет и пет лв. и деветдесет ст.)

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ

8.НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

АДС №2339 / 05 март 2015 г.

9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от Кмета на Община Габрово.

10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Янка _____ Цветанова - ст. експерт

.....
(подпис)

11.ЗАБЕЛЕЖКИ:

Съгласно Договор от 09.11.1967 г. върху имота е изградена жилищна сграда с отстъпено право на строеж.