

РЕШЕНИЕ № 194

30.10.2025 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 14, ет. 5, вх. Д, ул. "Хризантема" № 14, гр. Габрово)

I. На основание чл. 21, ал. 1, и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т. 2 от решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от Закона за общинската собственост (ЗОС) за 2025 г.“, точка 2. „Продажба на жилища на наематели“ включва: Продажба на недвижим имот – Апартамент № 14, ет. 5, вх. Д, ул. „Хризантема“ № 14, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.488.5.14 по КККР на гр. Габрово, с площ 40.08 кв. м.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 45, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища (НУРУЖННОЖ) и във връзка с Решение № 178/25.09.2025 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 3219/09.07.2025 г. вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 2252/18.07.2025 г. Акт № 71, том VIII, дело № 1047, партидна книга: страница дв. вх. 2250, имотна партида 91 327, намиращо се в гр. Габрово, Апартамент № 14, ет. 5, вх. Д, ул. „Хризантема“ № 14, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.488.5.14 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири осем осем точка пет точка едно четири), по схема № 15-1090718-01.07.2025 г. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, със застроена площ 40.08 кв. м (четиридесет кв. м и осем кв. дм), състоящ се от 1 стая, кухня, санитарен възел, входно антре и 2 тераси, заедно с прилежащи части: маза № 14 (четиринадесет) по арх. проект, с площ 3.48 кв. м (три кв. м и четиридесет и осем кв. дм), процент идеални части - 0.792% (нула процента седемстотин деветдесет и две хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 5.05 кв. м (пет кв. м и пет кв. дм), заедно с правото на строеж върху ПИ с кадастрален идентификатор 14218.501.488 по КККР на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, УПИ I- за жилищен комплекс от кв. 40 по плана на гр. Габрово, I етап, III част, на наемателката Цветелина [заличено съгласно ЗЗЛД] Христова, при цена 61 240.00 лв.

