



СХЕМА №15-1269855-31.07.2025 г.

НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА ИЛИ В СЪОРЪЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА
ИНФРАСТРУКТУРА

с идентификатор 14218.501.488.5.14

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-64/26.10.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на самостоятелния обект: гр. Габрово, п.к. 5300, ул. "Хризантема" №14, вх. Д, ет. 5, ап. 14

Самостоятелният обект се намира на етаж 5 в сграда с идентификатор 14218.501.488.5, с предназначение: Жилищна сграда - многофамилна, брой етажи: 5

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.501.488

Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение

Брой нива на обекта: 1

Площ на самостоятелния обект: 40.08 кв.м

Прилежащи части: мазе № 14 - 3,48 кв.м, заедно с 0.792% -5,05 кв.м ид.ч. от общ.ч. на сгр.

Ниво: 1

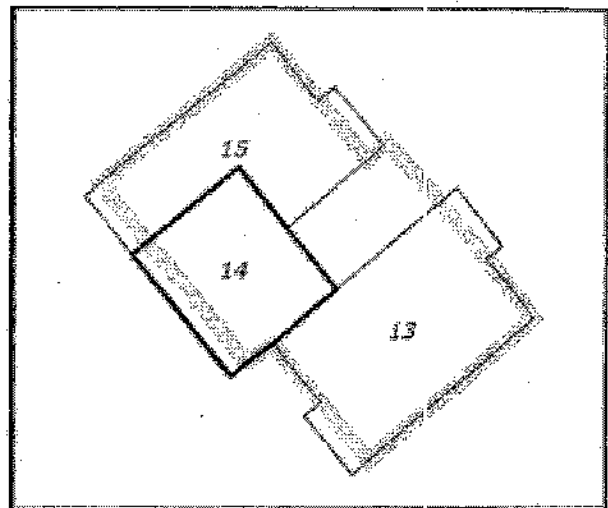
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 14218.501.488.5.13,

14218.501.488.5.15

Под обекта: 14218.501.488.5.11

Над обекта: Няма



Предишен идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

000215630, ОБЩИНА ГАБРОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 71, том 8, рег. 2252, дело 1047 от 18.07.2025г., вписан в

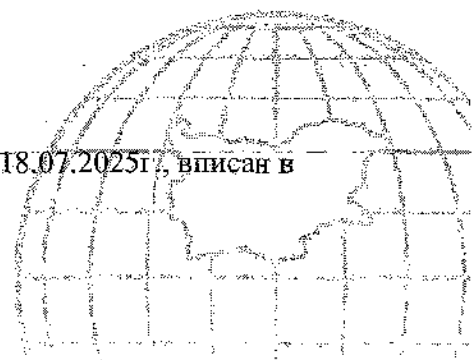
Служба по вписванията гр.Габрово

Схема №15-1269855-31.07.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-601274-31.07.2025 г.

Код за достъп: 25cb5fedd6dd





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Музала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ТАНЯ ХРИСТОВА

ЕИК: 000215630



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията Г. Габрово	
Вл. рег. № 2232	18-07-2025 г.
Акт. № 41	том VIII / дело № 128720
Партична книга: том	91324
Имотна партида	
Д.Т.	кв. №
Съдия по вписванията:	

АКТ № 3219
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI

Досие 3219



1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.07.2025 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 1 от Закона за общинската собственост и Схема №15-1090718-01.07.2025 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Апартамент №14 (четирнадесет), ет. 5 (пети), вх. Д, със застроена площ - 40.08 кв. м (четиридесет кв. м и осем кв. дм), състоящ се от 1 стая, кухня, санитарен възел, баня, входно антре и 2 тераси, заедно с прилежащи части: маза №14 (четирнадесет) по арх. проект, с площ 3.48 кв. м (три кв. м и четиридесет и осем кв. дм), процент идеални части - 0.792% (нула процента седемстотин деветдесет и две хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 5.05 кв. м (пет кв. м и пет кв. дм), заедно с правото на строеж върху ПИ с кадастрален идентификатор 14218 501.488 по КККР на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, УПИ I- за жилищен комплекс от кв. 40 по плана на гр. Габрово, I етап, III част, СОС с идентификатор 14218.501.488.5.14, Година на построяване 1985 г. по система ЕПЖС. Жилищният блок е на 5 етажа.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, гр Габрово, ул. "Хризантема" № 14 вх. Д ет. 5 ап. 14. Кадастрален идентификатор 14218.501.488.5.14 по КККР на гр. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-64/26.10.2007 г.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти на апартамента в сградата: на същия етаж- 14218.501.488.5.13, 14218.501.488.5.15, под обекта - 14218.501.488.5.11, над обекта - няма Граници на мазата: отгоре - ап. №3; отдолу - няма; североизток - маза №15; югоизток - коридор; северозапад - улица; югозапад - маза №13.

6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА
ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА
УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:

9327.00 лв. (девет хиляди триста двадесет и седем лв.)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

АОС №374 / 12 август 1997 г.

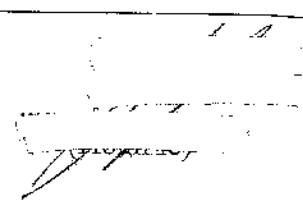
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от Кмета на Община Габрово.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Янка []ветанова - ст. експерт

11



11. ЗАБЕЛЕЖКИ: