

РЕШЕНИЕ № 193
30.10.2025 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост – новообразуван поземлен имот № 14218.400.21 по плана на новообразуваните имоти в м. „Стената“, землище гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 30, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т. 2 от Решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет – Габрово, в раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост“, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2025 г.“, точка 9 „Продажба на земи след проявен инвеститорски интерес“, като включва новообразуван поземлен имот № 14218.400.21 по плана на новообразуваните имоти в м. „Стената“, землище гр. Габрово, одобрен със Заповед № 256/21.05.2008 г. на областния управител на област Габрово, м. „Стената“, с площ 351 кв.м., вид територия – земеделска територия, НТП – за земеделски труд и отдих - §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, категория – седма, незастроена, при граници имоти: 14218.400.3, 14218.400.5 и 14218.400.4, актуван с акт за частна общинска собственост № 3232/30.07.2025 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 2482/07.08.2025 г., акт № 34, том IX, дело № 1128, имотна партида 91592.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот – общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 3232/30.07.2025 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 2482/07.08.2025 г., акт № 34, том IX, дело № 1128, имотна партида 91592, представляващ новообразуван поземлен имот новообразуван поземлен имот № 14218.400.21 по плана на новообразуваните имоти в м. „Стената“, землище гр. Габрово, одобрен със Заповед № 256/21.05.2008 г. на областния управител на област Габрово, м. „Стената“, с площ 351 кв.м., вид територия – земеделска територия, НТП – за земеделски труд и отдих - §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, категория – седма, незастроена, при граници имоти: 14218.400.3, 14218.400.5 и 14218.400.4, при начална тръжна 7 450 лв. (седем хиляди четиристотин и петдесет лв.) без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената на имота да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС № 3232/30.07.2025 г.

2. Скица по плана на новообразуваните имоти в м. „Стената“ в
землището на гр. Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/