



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

МАРИЯ ЙОЗОВА

За кмет на Община Габрово

(съгласно заповед № 1558 / 29.07.2025г.

на кмета на Община Габрово)

ЕИК: 000215630



Вписване по ЗС/НВ дело № 1128
Партиципация: тоя
Имот на парцела: 11595
Д.Е. кв. № 1 20

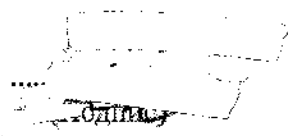
АКТ № 3232

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI

Досие 3232ч

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.07.2025 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ и скица №546/16.07.2025 г. издадена от Община Габрово.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Новообразуван поземлен имот с номер 14218.400.21 (едно четири две едно осем точка четири нула нула точка две едно), по плана на новообразуваните имоти в м. "Стената" в землището на гр. Габрово. Площ: 351 кв. м. (триста петдесет и един кв. м) Вид на имота: земеделска земя по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Категория: VII (седма); Незастроен; Вид територия: Земеделска територия; НТП: за земеделски труд и отдих.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, м. "Стената", Кадастрален идентификатор 14218.400.21 по плана на новообразуваните имоти в м. "Стената" в землището на гр. Габрово, одобрен със Заповед № 256/21.05.2008 г. на Областния управител на Област Габрово.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти: 14218.400.3, 14218.400.5, 14218.400.4.
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	23,69 лв. (двадесет и три лв. и шестдесет и девет ст.)

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от Кмета на Община Габрово.	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Николай  Дянков - гл. експерт 	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СЛУЖЕБНА СКИЦА

№ 546/16.07.2025 г.

М 1:500

на новообразуван имот № 400.21

по плана на новообразуваните имоти на местност „Стената“, землище на гр. Габрово, код по ЕКАТТЕ 14218, община Габрово, одобрен със заповед № 256 от 21.05.2008 г. на областния управител на област Габрово

Новообразуваният имот е собственост на: Община Габрово – земи по

Площ на новообразувания имот: 350.70 кв.м.

Вид територия: Земеделска територия

Категория: VII

Вид собственост: Общинска частна

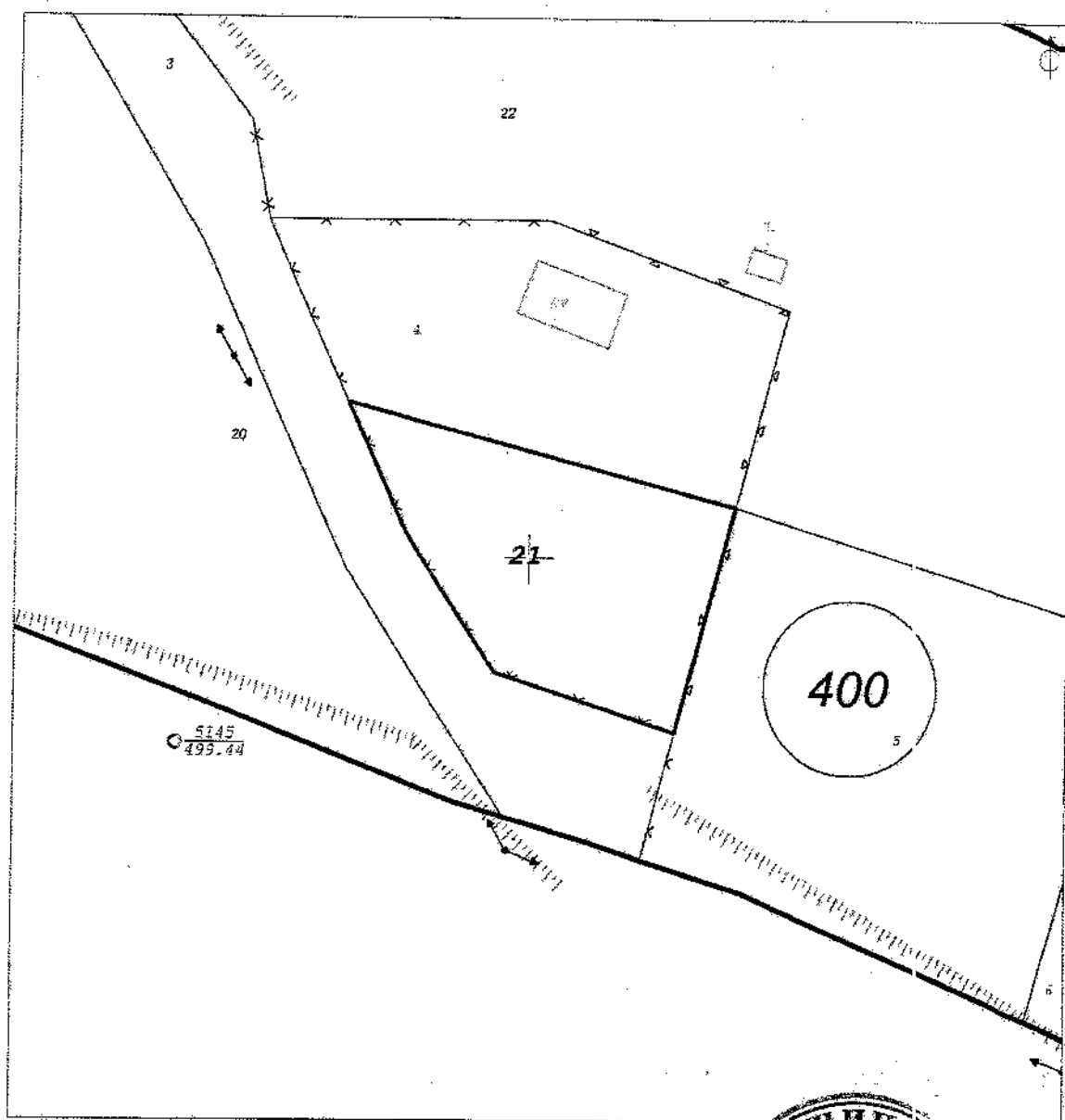
НТП: За земеделски труд и отдиш (съгласно п4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)

Ограничения на собствеността: няма

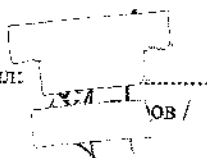
В имота няма построени сгради

При съседи на имота:

1. 400.3 За селскостоп., горски, ведомствен път на ОБЩИНА ГАБРОВО
2. 400.5 Друг вид нива на ИВАЙЛО
3. 400.4 За земедел. труд и отдиш на Любомир

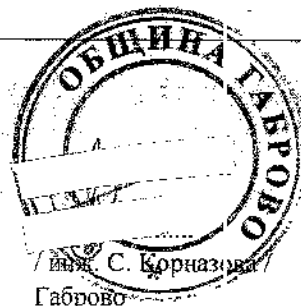


Изработил:



Заверил:

Община:



Габрово

ОБЩИНА



ГАБРОВО

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ФАКТИ И ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ТЕРИТОРИАЛНО И СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО

№ АУ-02-25-192/18.07.2025

Настоящата справка се издава на Община Габрово, адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ № 3, за поземлен имот с идентификатор 14218.400.21, по плана на новообразуваните имоти на земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в местността „Стената“, землище гр. Габрово.

е установено следното:

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

1.1. Вид на имота	зеделска земя по §4;
1.2. Площ на имот	351 кв. м.;
1.3. Категория /бонитет/	VII-ТА;
1.4. Поливност на имотите	НЕ;
2.1. Разстояние до строителните граници на населеното място	до 0.8 km.;
2.2. Граничи с път с трайна настилка	Не
2.3. Отстояние от основен център	до 5.4 km.;
2.4. Функционален тип на населеното място	I-ВИ, II – група;

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

