

РЕШЕНИЕ № 174

25.09.2025 год.

Продажба на общински имот, предвиден като придаден по регулация към частен имот на основание чл. 38 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, находящ се в с. Зелено дърво, общ. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 и във връзка с чл. 38 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г. в раздел IV.7 „Продажба на земя по чл. 38, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово“: „Проектен имот с идентификатор 30764.603.219 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зелено дърво, общ. Габрово, с площ 64 кв.м., при граници: ПИ 30764.603.39, ПИ 30764.603.5, ПИ 30764.603.2 и ПИ 30764.603.4 по КKKP на с. Зелено дърво, общ. Габрово, придаден по регулация към Урегулиран поземлен имот XIV-4 от кв. 3 по действащия план на с. Зелено дърво, общ. Габрово“.

2. Дава съгласие да бъде продадена на Кирчо [заличено съгласно ЗЗЛД] Кирчев реална част от земя, общинска собственост, актувана с акт за частна общинска собственост № 3233/29.08.2025 г., вписан под № 3 в том X, дело № 1253, имотна партида 91 863, вх. № 2801/01.09.2025 г., при Служба по вписванията гр.Габрово, представляваща проектен имот с идентификатор 30764.603.219 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Зелено дърво, общ. Габрово, с площ 64 кв.м., при граници: ПИ 30764.603.39, ПИ 30764.603.5, ПИ 30764.603.2 и ПИ 30764.603.4 по КKKP на с. Зелено дърво, общ. Габрово, придаден по регулация към Урегулиран поземлен имот XIV-4 от кв. 3 по действащия план на с. Зелено дърво, общ. Габрово.

Цената на имота е 1 970 лв. (хиляда деветстотин и седемдесет лв.) без ДДС.

3. 30 % от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Зелено дърво.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

4. Задължава кмета в шестмесечен срок от приемане на решението да предприеме действия по издаване на заповед и сключване на договор за продажба на имота.

Приложение: Скица и АОС

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/