

РЕШЕНИЕ № 172
25.09.2025 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23, гр. Габрово)

I. На основание чл. 21, ал. 1, и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т. 2 от решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от Закона за общинската собственост (ЗОС) за 2025 г.“, точка 2. „Продажба на жилища на наематели“ включва: Продажба на недвижим имот – Апартамент № 7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23 със застроена площ 76,22 кв. м.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 45, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване в общински жилища (НУРУЖННОЖ) и във връзка с Решение № 157/28.08.2025 г. на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 3166/05.05.2025 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 1408/13.05.2025 г. Акт № 131, том V, дело № 702, имотна партида 90 656, намиращо се в гр. Габрово, – апартамент № 7, ет. 3, вх. Б, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 23, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.404.7.7 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири нула четири точка седем точка седем), по схема № 15-619824-14.04.2025 г. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, одобрена със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г. на Изп. директор на АГКК, със застроена площ 76,22 кв. м (седемдесет и шест кв. м и двадесет и два кв. дм), състоящ се от 3 стаи, кухня, санитарен възел, баня, входно антре, килер, коридор и две тераси, заедно с прилежаща маза № 7 по арх. проект, с площ на мазата – 3,58 кв. м. (три кв. м. и петдесет и осем кв. дм), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.501.404.7.8; под обекта – 14218.501.404.7.4; над обекта – 14218.501.404.7.10, граници на мазата: отгоре - ап. №1; отдолу - няма; североизток - коридор; югоизток - маза № 6; северозапад - коридор; югозапад – улица, заедно с 2,422 % (два процента, четиристотин двадесет и две хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 9,60 кв. м. (девет кв. м. и шестдесет кв. дм.), заедно с правото на строеж върху ПИ с кадастрален идентификатор 14218.501.404 по КККР на гр. Габрово, попадащо в УПИ V от кв. 33 по плана на гр. Габрово, I етап, II част – за

ПРОТОКОЛИСТ: /П/
 /Р. Русева/