

РЕШЕНИЕ № 119
26.06.2025 год.

Продажба на общински имот, на основание чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 39 ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, находящ се в с. Янковци, общ. Габрово с кадастрален идентификатор 87432.501.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Янковци, общ. Габрово

I. На основание чл. 21, ал. 1, и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2025 г., приета с т. 2 от решение № 11/30.01.2025 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел IV – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2025 г.“, точка 5 „Продажба на земя по чл. 39, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Габрово на собственика на законно построена върху нея сграда“ включва: Продажба на поземлен имот с идентификатор 87432.501.23 (осем седем четири три две точка пет нула едно точка две три) по КККР на с. Янковци, общ. Габрово, попадащ в УПИ II-39 от кв. 6 по плана на с. Янковци, общ. Габрово – одобрен със Заповед № 2678/29.08.1963 г., с площ 714 кв. м.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 и чл. 39, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с АОС № 3170/15.05.2025 г., вписан в Служба по вписвания гр. Габрово, вх. рег. № 1591/28.05.2025 г., акт № 47, том VI, дело № 778, имотна партида 90827, представляващ поземлен имот с идентификатор 87432.501.23 (осем седем четири три две точка пет нула едно точка две три) по КККР на с. Янковци, общ. Габрово, попадащ в УПИ II-39 от кв. 6 по плана на с. Янковци, общ. Габрово – одобрен със Заповед № 2678/29.08.1963 г., с площ 714 кв. м (седемстотин и четиринадесет кв. м), застроен, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: ниско застрояване (до 10 м) на Златина [заличено съгласно ЗЗЛД] Кьосова, собственик на законно построени в имота сгради, при цена 12 750.00 лв. (дванадесет хиляди седемстотин и петдесет лева), без ДДС.

2. Определя 30% от постъпленията от продажба на имота по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Янковци.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

