

РЕШЕНИЕ № 108

29.05.2025 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с идентификатор 14218.432.501 по КККР на гр. Габрово - за „жилищно строителство и параклис“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с идентификатор 14218.432.501 по КККР на гр. Габрово - за „жилищно строителство и параклис“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 14218.432.501 по КККР на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 6 от ППЗОЗЗ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване устройствен режим и предназначение на ПИ с идентификатор 14218.432.501 по КККР на гр. Габрово - за „жилищно строителство и параклис“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-5/16.04.2025 г. от Георги [заличено съгласно ЗЗЛД] Ковачев;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Протокол № 15/13.05.2025 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт, вписан с вх. № 2945 от 29.09.2014 г., акт № 90, т. IX в АВ - Служба по вписванията гр. Габрово;

5. Нотариален акт № 121, т. I, д. № 514 от 21.12.1963 г. на ГНС;

6. Скица № 15-1255573-06.12.2024 г. на СГКК - гр. Габрово;

7. Удостоверение за търпимост на строеж № АУ-02-31-26#1/09.04.2025 г. на Община Габрово;

8. Вх. № 1867/14.05.2025 г. на РИОСВ – гр. В. Търново на Уведомление от Георги Ковачев

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/

/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/Р. Русева/