



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ТАНЯ ВЕНКОВА ХРИСТОВА

ЕИК: 000215630

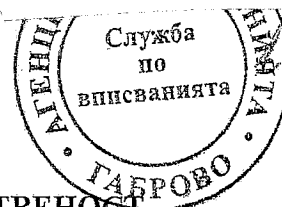
Вх. рег. № 1338	07-05-2025	г.
Акт. № 81	том V	/ дело № 683 / 20 г.
Имотна партида 90582		
ДТ. _____ кв. № _____ / _____ 20 г.		
Съдия по вписванията:		

АКТ № 3168

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI

Досие 3168ч



1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.05.2025 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т. 1 и т.7 от Закона за общинската собственост Заповед №РРТУ-01-09-123/12.09.2018г. на областния управител на област Габрово и скица №284/23.04.2025 г. издадена от Община Габрово.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Новообразуван поземлен имот с номер 57675.429.39 (пет седем шест седем пет точка четири две девет точка три девет), по плана на новообразуваните имоти в м. "Разсадника" в землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, Площ: 291 кв. м. (двеста деветдесет и един кв. м) Вид на имота: земеделска земя по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Категория: VI (шеста); Незастроен; Вид територия: Земеделска територия; НТП: Неизползвана нива.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, с. Поповци, м. "Разсадника", Кадастрален идентификатор 57675.429.39 по КKKP на землище Поповци.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имоти: 57675.429.3, 57675.429.4, 57675.429.47, имоти по КKKP на землище Поповци.
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	24,75 лв. (двадесет и четири лв. и седемдесет и пет ст.)

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ

8.НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от Закона за общинската собственост имотът се управлява от Кмета на Община Габрово.

10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Николай Дянков - гл. експерт

(Подпис)

11.ЗАБЕЛЕЖКИ:

СЛУЖЕБНА СКИЦА

№ 284/23.04.2025 г.

М 1:500

на новообразуван имот № 429.39

по плана на новообразуваните имоти на местност "Разсадника", землище на с. Поповци, код по ЕКАТТЕ 57675, община Габрово, одобрен със заповед № РРТУ-01-09-123/12.09.2018 г. на областния управител на област Габрово
Новообразуваният имот е собственост на: ОБЩИНА ГАБРОВО, ЕГН: 000215630; адрес: гр. Габрово, пл. Възраждане № 3, п.код 5300

Площ на новообразувания имот: 291 кв.м.

Вид собственост: Общинска частна

Категория: VI

В имота няма постросни сгради

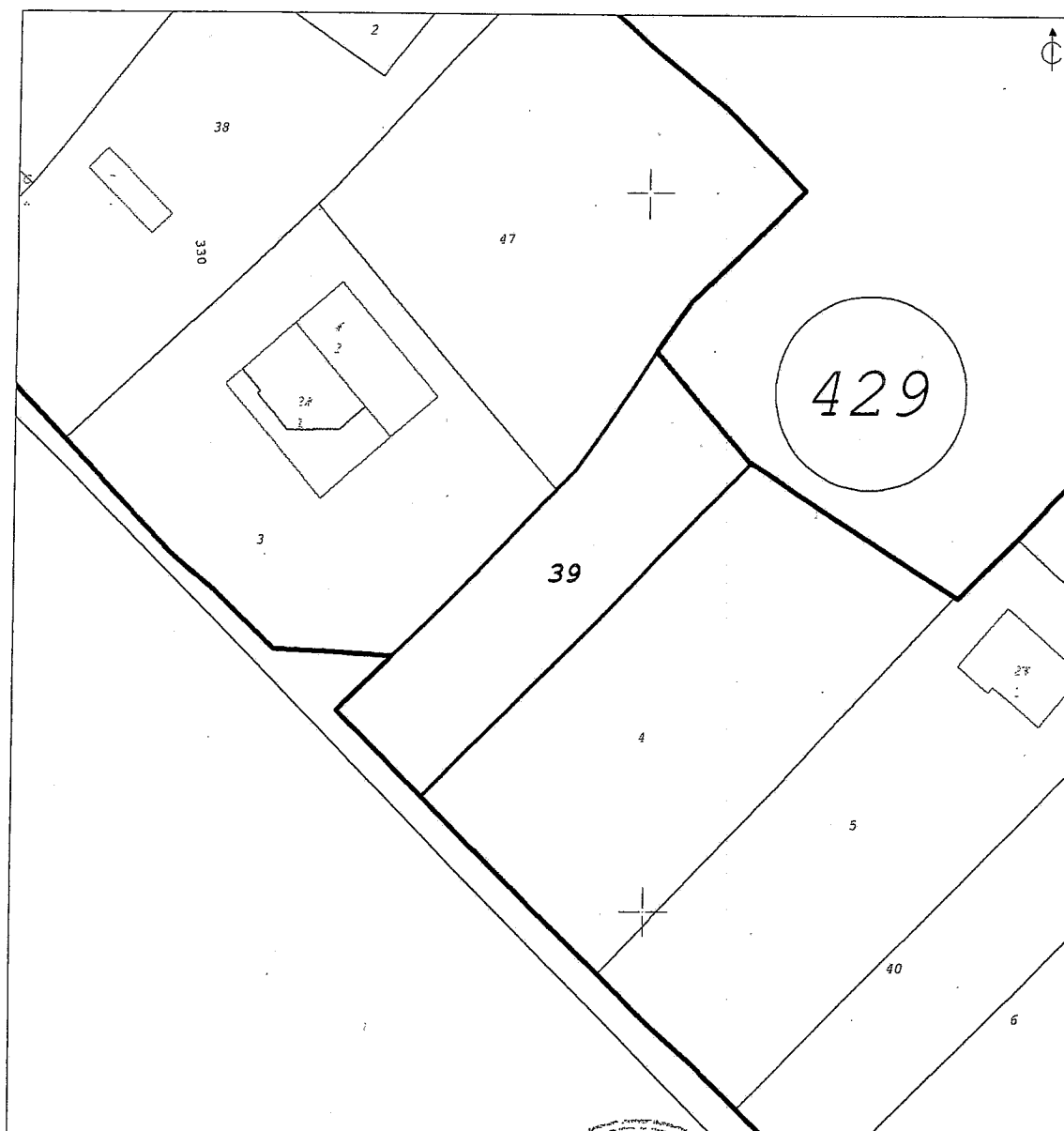
Вид територия: Земеделска територия

НТП: Неизползвана нива (угар, орница)

Ограничения на собствеността: няма

При съседни на имота:

1. 429.3 Неизползвана нива (угар, орница) на ПЕТЯ
2. 429.4 Неизползвана нива (угар, орница) на Върбан
3. 429.47 Неизползвана нива (угар, орница) на ОБЩИНА ГАБРОВО
4. имоти по КKKP на землище Поповци



Изработил:

/ Хр.Буров /

Заверил:

Община:

/ инж.С.Корназова /

Габрово

ОБЩИНА



ГАБРОВО

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ФАКТИ И ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ТЕРИТОРИАЛНО И СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО

№ УП-03-01-18/28-04-2021

Настоящата справка се издава на Община Габрово, адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ № 3, за поземлен имот с идентификатор 57675.429.39, по плана на новообразуваните имоти на земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в местността „Разсадника“, землище с. Поповци, общ. Габрово.

е установено следното:

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

- | | |
|---|------------------------|
| 1.1. Вид на имота | земеделска земя по §4; |
| 1.2. Площ на имот | 291 кв. м.; |
| 1.3. Категория /бонитет/ | VI-ТА; |
| 1.4. Поливност на имотите | НЕ; |
| 2.1. Разстояние до строителните граници на населеното място | до 0.5 км.; |
| 2.2. Граничи с път с трайна настилка | Не |
| 2.3. Отстояние от основен център | до 5.2 км.; |
| 2.4. Функционален тип на населеното място | VI-ТИ, |

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

