

**ПИТАНЕ**

**от РАЧО ШЕЙТАНОВ – общински съветник  
от заседание на Общински съвет – Габрово,  
проведено на 27.07.2017 г.**

Уважаема госпожо председател, госпожо Христова, уважаеми колеги, имам сигнал от жители на кв. Бичкиня, които живеят непосредствено до моста в Бичкинята, и те се притесняват от следното:

Аз ще Ви дам в писмен вид всичко, само ще кажа накратко за какво става въпрос. Наистина в Габрово има много рушаци се, реституирани и приватизирани сгради. Една от тях е бившият хотел „Бузлуджа“. Той, знаем, че е частна собственост, но в него влизат всякакви хора, включително и деца да играят, да се крият и т.н. Наистина, там е едно много страшно, опасно място, където и покривът вече се е сринал почти изцяло. Те молят Общината, ако може да вземе някакви мерки.

Вторият въпрос, който поставят жителите от Бичкинята, това е подпорната стена, която е край реката, която се е срутила при наводнението 1990 година и още от времето на господин Белчев досега тази подпорна стена не е оправена, което представлява опасност за къщите, които са наблизо до улицата край реката и те много пъти са били наводнявани. Хората се притесняват за това, а също и от наноса, който се образува от Жълтешката река, когато се влива в р. Янтра, наносът е така изместен, щото всичката вода минава край тази подпорна стена и хората се притесняват за това. Това е накратко сигналът, който дават. Аз Ви моля за отговор на тези въпроси и ще Ви го дам в писмен вид.



ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
510-73/31.08.2017

## ОТГОВОР

НА ПИТАНЕ НА Г-Н РАЧО ШЕЙТАНОВ-ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК,  
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГАБРОВО,  
ПРОВЕДЕНО НА 27.07.2017 Г.

**ОТНОСНО:** 1. СЪСТОЯНИЕТО НА СГРАДАТА НА БИВШ ХОТЕЛ „БУЗЛУДЖА“  
2. СЪСТОЯНИЕТО НА ПОДПОРНА СТЕНА КРАЙ Р. ЯНТРА В  
БЛИЗОСТ ДО БИВШИЯ ХОТЕЛ „БУЗЛУДЖА“ И НАНОСИ ОТ ЖЪЛТЕШКАТА РЕКА  
ПРИ ВЛИВАНЕТО ѝ В Р.ЯНТРА

**УВАЖАЕМИ Г-Н ШЕЙТАНОВ,**

### ПО ПЪРВИ ВЪПРОС

Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – хотелски комплекс и обществено обслужване, кв.26 по действащия план на гр. Габрово – 86 част, ул. Коста Евтимов №6, заедно със сградата на бивш хотел „Бузлуджа“, е частна собственост.

С писмо изх.№УТ-02-01-508/29.12.2014 г. е направено предписание и определен срок за ремонтване на покрива и фасадата, както и обезопасяване на прилежащият терен около сградата. С писмо вх.№УТ-02-01-508#1/04.02.2015 г. собствениците са уведомили Община Габрово за взетите мерки за обезопасяване.

След направена проверка е установено, че теренът около сградата е ограден с обезопасителна лента, а фасадата на сградата е обезопасена с мрежа, използвана за строителни обекти.

От тогава до този момент сградата продължава да се руши, покривната конструкция е пропаднала, обезопасителната мрежа е амортизирана и не изпълнява своята функция.

С писмо изх. №УТ-02-01-508#2/31.07.2017г., от името на Община Габрово са поканени на среща собствениците за представяне на инвестиционните намерения за имота.

На 08.08.2017 г. /вторник/ в 10,00 часа е проведена среща при директор дирекция „Устройство на територията“ и специалисти от дирекцията, относно обсъждане състоянието и стопанисването на имота и сградата.

От собствениците е изразено становище, че възнамеряват да премахнат незабавно компрометираните участъци от сградата. След премахване на опасните елементи, предвиждат цялостно събаряне на сградата. Поради финансови затруднения и специфичност на изпълнението, те не могат да определят срок за изпълнение на премахването на сградата.



С писмо вх.№УТ-02-01-508#3/18.08.2017 г. собствениците уведомяват Общината, че на 11.08.2017 г. са предприети действия, включващи премахване на остатъците от покривната конструкция, събаряне на кулата, обрушване на фасадата, поставяне на предпазна лента и обезопасяване на терена около сградата.

След пореден оглед и проверка на място от специалисти от дирекция УТ е установено, че сградата е обезопасена и оградена с лента. Към момента фасадата и покрива не създават опасност за преминаващите около сградата. Специалисти от Общината ще правят постоянни проверки на място и ще се организират периодични срещи със собствениците за последващите действия по цялостното премахване на сградата.

### ПО ВТОРИ ВЪПРОС

Сградите, намиращи се на бул. Столетов 79-83, се намират в най-високата точка на терена в този район. Подпорната стена в участъка от бившия хотел „Бузлуджа“ до мост Бичкия е в сравнително добро състояние. В малък участък от короната липсват камъни, което не представлява опасност за конструктивната цялост на стената.

През м. декември 2015 г. и през м. юни 2016 г. участъкът от р. Янтра и р. Овчарка в района на моста, са основно почистени. Общото количество, извадени наноси и тиня, е над 4 000 куб.м. Такова почистване не е правено от наводнението през 1991 г. Натрупаните към момента около 400 куб.м. при вливането на р. Овчарка в р.Янтра са в резултат на наноси от дъждовете и не представляват опасност от преливане на реката. Критичните участъци от реките, вкл. и този участък, са под постоянно наблюдение и периодично се почистват за осигуряване на нормалната им проводимост.

С уважение,

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

*Кмет на Община Габрово*